



**Z á p i s**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lozorno,**  
**konaného dňa 22.02.2012 na Obecnom úrade v Lozorne**

---

**Prezencia :** prítomní: 9  
ospravedlnení : 0  
prizvaná : Ing. Dana Ševčíková - ospravedlnená

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno konané dňa 22.02.2012 o 17<sup>00</sup> hod. (ďalej len „zasadnutie OZ“), privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne :

1. Otvorenie OZ a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Kontrola prijatých uznesení.
3. Vyhodnotenie návrhu na rozšírenie MŠ Lozorno (rozšírenie pôvodnej budovy MŠ, prestavba školskej družiny v ZŠ) a prijatie riešenia
4. Návrh na zmenu územného plánu obce Lozorno (ZaD ÚPN č.4) na základe žiadostí obyvateľov obce Lozorno (obstaranie UPD).
5. Schválenie nových nájomných zmlúv medzi obcou Lozorno (CKV) a Helembay, Sokáčová, Horváth, MMI Gastro, ZUŠ Vrbinčik, Širočková, Bizeová, Šileová, SPP a ZSE, na základe uznesení č. 8/2011 a č. 63/2011.
6. Zmena výšky nájomného pre nájomcu Štefana Sámela za byt I. kategórie v areáli ZŠ, na pozemku parcela č. 8852/22.
7. Schválenie zmluvy pre Poradenské a konzultačné služby pri príprave projektu „Revitalizácia verejného priestranstva v Lozorne – Športové námestie“ Operačný program Bratislavský kraj s firmou CNS EuroGrants s.r.o. Malacky.
8. Žiadosť Štefana Biháriho o odkúpenie pozemku od obce Lozorno, parc. č. 8857/71 vo výmere 28m<sup>2</sup> a parc. č. 8857/72 vo výmere 60m<sup>2</sup>, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť stavby vo vlastníctve Š. Biháriho.
9. Návrh VZN č.1/2012 o výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu a dovoz obedov.
10. Žiadosť speváckeho súboru „Enem, tak“ o finančnú podporu pri reprezentácii obce na sviatku hudby vo Francúzsku v dňoch 20-22.6.2012.
11. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za II. polrok 2011
12. Rôzne.
  - Žiadosť Mgr. Zacharovej, lekárne Verbena, ZS Lozorno o revíziu a rekonštrukciu el. rozvodov a rozvádzača v lekární.
  - Informácia starostu obce o nákladoch na likvidáciu odpadu v obci.
  - Opätovné prejednanie žiadosti p. Antónie Malovcovej (riešenie majetkovej ujmy).
  - Riešenie zamrznutého vodovodného potrubia do jedálne v ZŠ Lozorno – info.
  - Informácia o uzávierke cesty II/501 pre NKD a ND nad 12,5 t.
13. Diskusia
14. Záver

Poslanci OZ navrhli zmenu bodov programu nasledovne :

12. Žiadosť RNDr. Zacharovej, lekára VERBENA o revíziu a rekonštrukciu el. rozvodov a rozvádzača v lekárni.
13. Zmena organizácie obecnej polície.
14. Opätovné prejednanie žiadosti p. Malovcovej Antónie (riešenie majetkovej ujmy).
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce

**určil za overovateľov:** Mgr. Andrej Kavický  
Štefan Valent

**Zapisovateľ :** Mária Kovarovičová

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č. 2**

#### **Kontrola uznesení :**

Uznesenie č. 96/2011 - vypustiť zo sledovania

Uznesenie č. 102/2011- trvá.

Uznesenie č. 7/2012- trvá.

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č. 3**

#### **Vyhodnotenie návrhu na rozšírenie MŠ Lozorno (rozšírenie pôvodnej budovy MŠ, prestavba školskej družiny v ZŠ) a prijatie riešenia.**

##### Uznesenie č.14/2012

OZ v Lozorne bod č. 3 odročuje s tým, že poveruje starostu obce so zabezpečením projektovej dokumentácie vrátane rozpočtu na alternatívu s umiestneným Materskej školy v Základnej škole. Vypracovaním projektu bol poverený Ing. arch. Miroslav Drahoš a predloží ho do ďalšieho zastupiteľstva, t.j. 20.3.2012.

„ZA“ - 7  
„PROTI“ - 0  
ZDRŽAL SA“ - 2

#### **K bodu č. 4**

**Návrh na zmenu územného plánu obce Lozorno (ZaD ÚPN č. 4) na základe žiadostí obyvateľov obce Lozorno (obstaranie UPD)**

##### Uznesenie č. 15/2012

OZ v Lozorne schvaľuje začatie konania zmien a doplnkov ÚPN č. 4 obce Lozorno a poveruje starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie ÚPD v súlade so zák.č. 226/2011.

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

#### **K bodu č. 5**

**Schválenie nových nájomných zmlúv medzi obcou Lozorno (CKV) a Helembay, Sokáčová, Horváth, MMI Gastro, ZUŠ Vrbinčík, Širočková, Bizeová, Šileová, SPP a ZSE na základe uznesení č. 8/2011 a č. 63/2011**

##### Uznesenie č.16/2012

OZ v Lozorne schvaľuje predložené zmluvy medzi obcou Lozorno a nájomcami uvedenými v bode programu č. 5. Zároveň poveruje starostu vypracovať dodatok k zmluve medzi obcou Lozorno a MMI gastro s.r.o., týkajúci sa využívania prístavby – terasy reštaurácie.

„ZA“ - 7  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 2

#### **K bodu č. 6**

**Zmena výšky nájomného pre nájomcu Štefana Sámela za byt I. kategórie v areáli Základnej školy, na pozemku parc.č. 8852/22.**

##### Uznesenie č. 17/2012

OZ v Lozorne schvaľuje výšku nájomného za byt I. kategórie vo vlastníctve obce v areáli Základnej školy na parc.č. 8852/22 z pôvodnej sumy 73,60 €/mesiac na sumu 220,80 €/mesiac s účinnosťou od 1.3.2012 .

„ZA“ - 8  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 1

#### **K bodu č. 7**

**Schválenie zmluvy pre Poradenské a konzultačné služby pri príprave projektu „Revitalizácia verejného priestranstva v Lozorne – Športové námestie“ Operačný program Bratislavský kraj s firmou CNS EuroGrants s.r.o. Malacky.**

##### Uznesenie č.18/2012

OZ v Lozorne schvaľuje zmluvu pre poradenské a konzultačné služby pri príprave projektu „Revitalizácia verejného priestranstva v Lozorne – Športové námestie OPBK s firmou CNS EuroGrants s.r.o. Malacky .

„ZA“ - 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ - 0

### **K bodu č. 8**

**Žiadosť Štefana Biháriho, Družstevná č. 836/12, Lozorno o odkúpenie pozemku od obce Lozorno, parc.č. 8857/71 vo výmere 28 m<sup>2</sup> a parc.č. 8857/72 vo výmere 60 m<sup>2</sup>, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť stavby vo vlastníctve Š. Biháriho.**

#### Uznesenie č. 19/2012

OZ v Lozorne schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti parc.č.8857/71 vo výmere 28 m<sup>2</sup> a parc.č. 8857/72 vo výmere 60 m<sup>2</sup> v zmysle ust. § 9 a) ods. 8 písm. b) a písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí do vlastníctva žiadateľa Štefana Biháriho, Družstevná č. 836/12, Lozorno za cenu 3,30 EUR/m<sup>2</sup> v celkovej výške 290,40 EUR.

„ZA“ – 8  
„PROTI „ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 1

### **K bodu č. 9**

**Návrh VZN č. 1/2012 o výške úhrady a spôsob e platenia úhrady za opatrovateľskú službu a dovoz obedov.**

#### Uznesenie č. 20/2012

OZ v Lozorne schvaľuje VZN č. 1/2012 zo dňa 3.2.2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2004 O výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za opatrovateľskú službu.

„ZA“ – 9  
„PROTI „ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 10**

**Žiadosť speváckeho súboru „Enem tak“ o finančnú podporu pri reprezentácii obce na sviatku hudby vo Francúzsku v dňoch 20. – 22.6. 2012.**

#### Uznesenie č. 21/2012

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne schvaľuje čerpanie finančných prostriedkov z rozpočtovej položky kultúra vo výške 3600 €, ako podporu reprezentácie obce Lozorno, prostredníctvom speváckeho súboru „Enem tak“, na Sviatok hudby vo Francúzsku v dňoch 20. – 22.6.2012.

„ZA“ – 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 0

### **K bodu č. 11**

**Správa o kontrolnej činnosti HK za II. Polrok 2011**

Starosta obce predniesol správu hlavnej kontrolórky za II. polrok 2011 a OZ v Lozorne zobralo túto správu na vedomie.

„ZA“ – 9  
„PROTI“ - 0  
„ZDRŽAL SA“ – 0

## **K bodu č. 12**

### **Žiadosť RNDr. Zacharovej, lekárneň VERBENA o revíziu a rekonštrukciu el. rozvodov a rozvádzača v lekární.**

OZ v Lozorne zobralo informáciu starostu obce o rekonštrukcii el. rozvodov a rozvádzača v lekární VERBENA na vedomie.

## **K bodu č. 13**

### **Zmena organizácie obecnej polície.**

Mgr. Ing. Juraj Vlček pripomenul vysoké náklady, vynaložené na činnosť obecnej polície. a zároveň navrhol znížiť počet členov OP z piatich na dvoch (2). Starosta obce dal priestor všetkým prítomným, aby sa mohli v krátkosti vyjadriť k uvedenej problematike a celkovému chodu obecnej polície. Vysvetlenie podal aj člen obec. polície p. Jozef Durec. Zároveň p. Ján Karovič poznamenal, že obecná polícia by sa mala zostať zachovaná. P. Gombitová doporučila porovnať vývin kriminality za obdobie, kedy nebola obecná polícia zriadená, s terajším obdobím. Mgr. Stanislav navrhol rokovanie o tomto bode programu prerušiť.

### Uznesenie č. 22/2012

OZ v Lozorne navrhlo prerušiť rokovanie o tomto bode programu OZ.

„ZA“ - 9

„PROTI“ - 0

„ZDRŽAL SA“ - 0

## **K bodu č. 14**

### **Opätovné prejednanie žiadosti p. Malovcovej Antónie (riešenie majetkovej ujmy).**

### Uznesenie č. 23/2012

OZ v Lozorne poveruje starostu obce predložením návrhu riešenia majetkovej ujmy p. Malovcovej Antónie do budúceho zasadnutia OZ.

„ZA“ - 8

„PROTI“ - 1

„ZDRŽAL SA“ - 0

## **K bodu č. 15**

### **Rôzne**

#### **15.1**

Starosta obce podal informáciu o nákladoch na likvidáciu odpadu v obci. Poslanec Mgr. Andrej Kavický pripomenul, že kontajnery by mohli byť lepšie označené o separácii.

#### **15.2**

Starosta obce informoval prítomných o riešení havarijného stavu – zamrznuté vodovodné potrubie v Základnej škole.

#### **15.3**

Starosta obce podal informáciu ohľadne uzávierky cesty II/501 pre NKD a ND nad 12,5 t.

## **K bodu č. 16**

### **Diskusia**

### **16.1**

Mgr. Ing. Juraj Vlček informoval o zmapovaní opráv miestnych komunikácií. Treba prehodnotiť ceny, za ktoré sa opravy vykonávali doteraz.

Starosta obce zdôraznil na problematické miestne komunikácie na uliciach :

- Zvončínska
- Vendelínska – opraviť, rozšíriť (ELEKTRO HARAMIA, HASIT, KAROVIČ)
- Cintorínska
- Železničný prejazd – Hlboká.

OZ v Lozorne sa dohodlo na rozšírenom zasadnutí stavebnej komisie, ktorého sa môžu zúčastniť všetci poslanci.

### **16.2**

Pán Jaroslav Urban informoval prítomných o vykonaní preventívnych požiarnych prehliadkach na uliciach Karpatská, Zvončínska, Cintorínska. Upozornil na to, že chýbajú hydranty a nádrže, z ktorých by sa mohla čerpať voda v prípade možných letných požiarov.

Pán Karovič pripomenul, že nádrže sa nachádzajú vo firmách HASIT a KAROVIČ.

### **16.2**

Poslanec p. Štefan Valent podotkol, že obecná polícia by mohla viac sledovať okolie kontajnerov, poprípade priamo sankciovať prichytených občanov, ktorí dávajú do kontajnerov alebo vedľa nich veci, ktoré tam nepatria.

### **16.3**

Pán Ján Láni upozornil na kanalizačné poklopy, ktoré sú utopené v miestnych komunikáciách. Ďalej podotkol na prípravu inžinierskych sietí, nakoľko sa intravilán obce rozširuje a potrebu pripraviť projektovú dokumentáciu k čerpaniu finančných zdrojov z Európskej únie.

## **K bodu č. 17**

### **Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 20.35 hod.

Overovatelia: Mgr. Andrej Kavický

Štefan Valent

**Lubomír Húbek**  
starosta obce

Zapísala: Mária Kovarovičová