



Zápis
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lozorno, konaného dňa 22.5.2013
na Obecnom úrade v Lozorne

Prezentácia: prítomní : podľa prezenčnej listiny
prizvaná : Ing. Dana Šefčíková

K bodu č. 1

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno konané dňa 22.5.2013 o 17,00 hod., privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie OZ a určenie navrhovateľov, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Vzdanie sa poslanskeho mandátu PhDr. Oľgy Božecovej v zmysle §25, odst.1, písm.c, zákona č.369/1990Z.z. o obecnom zriadení.
3. Zloženie sľubu poslankyne Ing. Jany Ragasovej v zmysle §25, odst.1, písm. a, zákona č. 369/1990Z.z. o obecnom zriadení po uvoľnenom mandáte doterajšej poslankyne OZ PhDr. Oľgy Božecovej.
4. Kontrola prijatých uznesení.
5. Schválenie záverečného účtu obce Lozorno za r. 2012.
6. Návrh VZN č.2/2013 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku a nájme majetku vo vlastníctve obce Lozorno.
7. Zámena pozemkov na Zvončinskej ul. medzi obcou Lozorno a p. Bernádom a Jánom Hurbaničom z dôvodu úpravy verejnej komunikácie – cesty vo výmere 145m². (zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa)
8. Schválenie dodávateľa - spracovateľa PHSR obce Lozorno (plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) na r. 2014 – 2020 na základe výberového konania (cenových ponúk).
9. Úprava priestorov ZS (bývalá očná ambulancia) pre zubnú lekárku a internistu a rekonštrukcia „starej“ časti ZS na účely poskytovania zdravotníckych služieb v obci.
10. Žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku. Peter Jančík a manž. Eva, ul. Jasovská č. 45, 851 07 Bratislava, p.č. 674/1 vo výmere cca 6m².
11. Rôzne
- Informácia o súrnej oprave (havárii) prečerpávacej stanice splaškovej kanalizácie na Zahradkárskej ul.

- Informácia o nákladoch na rekonštrukciu cesty Zvončínska ul. (vodovodné uzávery, prekládka elektrických stĺpov, zhutnenie povrchu...)

- Informácia o problémoch pri výstavbe – rozšírení MŠ Lozorno. Návrh na odstúpenie od zmluvy s dodávateľom stavby, fa RESTAV Žilina.

- Informácia o výsledku kontroly v ŠK Lozorno, vykonanej HK obce Lozorno.

12. Diskusia.

13. Záver.

Starosta obce určil:

Návrhová a mandátová komisia:

Ing. Mária Oravcová
Mgr. Milan Stanislav

Zapisovateľka: Viera Želipská

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslava Bojkovská
Ing. Ľubomír Gombita

„ZA“	-	8
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 2

Vzdanie sa poslaneckého mandátu PhDr. Oľgy Božecovej v zmysle §25, odst.1, písm.c, zákona č.369/1990Z.z. o obecnom zriadení.

Uznesenie č 38/2013

OZ v Lozorne berie na vedomie vzdanie sa poslaneckého mandátu PhDr. Oľgy Božecovej na volebné obdobie 2011 – 2014.

„ZA“	-	8
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 3

Zloženie sľubu poslankyne Ing. Jany Ragasovej v zmysle §25, odst.1, písm. a, zákona č. 369/1990Z.z. o obecnom zriadení po uvoľnenom mandáte doterajšej poslankyne OZ PhDr. Oľgy Božecovej.

Uznesenie č. 39/2013

OZ v Lozorne berie na vedomie zloženie sľubu Ing. Jany Ragasovej po uvoľnenom mandáte doterajšej poslankyne PhDr. Oľgy Božecovej.

„ZA“	-	8
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 4
Kontrola prijatých uznesení

OZ v Lozorne tento bod vypúšťa z programu.

K bodu č. 5
Schválenie záverečného účtu obce Lozorno za r. 2012.

- Mgr. M. Stanislav sa vyjadril, že nie je presvedčený, že rozpočtové hospodárstvo je v súlade so zákonom o rozpočtovom hospodárstve, pretože sa zmeny v rozpočte schvaľujú dodatočne a nie skôr ako sa začne čerpať z rozpočtu.

Uznesenie č. 40/2013

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prebytok hospodárenia v sume 7 082,33 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov previesť do rezervného fondu.

b) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra za rok 2012.

c) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu audítora za rok 2012.

„ZA“	-	5(Ing. M. Oravcová, Ing. J. Ragasová, A. Jánošová, Ing. J. Bojkovská, A.Dvoran)
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	4 (Ing. L. Gombita, Mgr. M. Stanislav, Š. Valent, Ing. Mgr. J. Vlček

K bodu č. 6
Návrh VZN č.2/2013 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku a nájme majetku vo vlastníctve obce Lozorno.

Uznesenie č 41/2013

OZ v Lozorne schvaľuje odročenie uvedeného bodu programu na neurčito.

„ZA“	-	9
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 7

Zámena pozemkov na Zvončinskej ul. medzi obcou Lozorno a p. Bernádom a Jánom Hurbaničom z dôvodu úpravy verejnej komunikácie – cesty vo výmere 145m². (zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa)

Dôvodová správa:

Obec Lozorno plánuje v blízkej dobe vybudovať miestnu komunikáciu - pokračovanie ul. Zvončinska v obci Lozorno a uvedený pozemok p.č. 9307/32, ktorý ma záujem obec získať formou zámeny od pôvodných vlastníkov, tvorí súčasť plánovanej miestnej komunikácie, ktorej plocha bude vyasfaltovaná a zabezpečí prístup k rodinným domom v danej lokalite.

Druhá strana získa pozemky parc.č. 9375/10, 9307/42, 9307/43, 9307/44 spolu v rovnakej

výmere, ktoré obec nevyužíva a funkčne tvoria príslušenstvo k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve Bernarda a Jana Hurbaniča.

Uznesenie č. 42/2013

OZ schvaľuje zámenu nehnuteľností v kat.úz. Lozorno, zameraných podľa geometrického plánu č.17/2013, vyhotoveného geodetom M. Žigom, IČO: 14023679 tak, že doterajší vlastníci Bernard Hurbanič, bytom Lozorno č. 64 v podiele ½ a Ján Hurbanič, bytom Lozorno č. 203 v podiele ½ odovzdajú do výlučného vlastníctva Obce Lozorno pozemok, parcela KNC č. 9307/32- orná pôda o výmere 145 m² na jednej strane a Obec Lozorno odovzdá Bernardovi Hurbaničovi, bytom Lozorno č. 64 v podiele ½ a Jánovi Hurbaničovi, bytom Lozorno č. 203 v podiele ½ pozemky parcela registra C-KN Č. 9375/10- ostatná plocha o výmere 87 m², ďalej parcela registra C-KN č. 9307/42- orná pôda o výmere 13 m², parcela registra C-KN č. 9307/43- orná pôda o výmere 24 m² a parcela registra C-KN č. 9307/44- orná pôda o výmere 21 m². Zámena uvedených nehnuteľností sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania a v súlade s §9a, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov.

„ZA“ - 7
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 2 (Š. Valent, Mgr. M. Stanislav)

K bodu č. 8

Schválenie dodávateľa - spracovateľa PHSR obce Lozorno (plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) na r. 2014 – 2020 na základe výberového konania (cenových ponúk).

Uznesenie č. 43/2013

OZ v Lozorne schvaľuje dodávateľa – spracovateľa PHSR (plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) obce Lozorno na r. 2014 - 2020 spoločnosť QM, Ing. Frölich, ul. A. Rudnaya 205/18/7, Prievidza - 5 200EUR.

„ZA“	- 9
„PROTI“	- 0
„ZDRŽAL SA“	- 0

K bodu č. 9

Úprava priestorov ZS (bývalá očná ambulancia) pre zubnú lekárku a internistu a rekonštrukcia „starej“ časti ZS na účely poskytovania zdravotníckych služieb v obci.

Uznesenie č. 44/2013

OZ v Lozorne schvaľuje úpravu časti ZS (bývalá očná ambulancia) pre zubnú lekárku (MUDr. Knasová) a internistu (MUDr. Kubička) vo výške 3 500 EUR.

„ZA“	- 9
„PROTI“	- 0
„ZDRŽAL SA“	- 0

K bodu č. 10

Žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku. Peter Jančík a manž. Eva, ul. Jasovská č. 45, 851 07 Bratislava, p.č. 674/1 vo výmere cca 6m2.

Uznesenie č. 45/2013

OZ v Lozorne nesúhlasí s odpredajom časti obecného pozemku Petrovi Jančíkovi a manž. Eve, ul. Jasovská č. 45, Bratislava, p.č. 674/1 vo výmere cca 6m2.

„ZA“	- 9
„PROTI“	- 0
„ZDRŽAL SA“	- 0

K bodu č. 11

Rôzne

11.1

Informácia o súrnej oprave (havárii) prečerpávacej stanice splaškovej kanalizácie na Zahradkárskej ulici.

Starosta informoval OZ že prišlo k prerušeniu el. vedenia v objekte pily P.F.A. spol. s.r.o., teda k odstaveniu splaškovej prečerpávacej stanice. Bolo treba urýchlene vyriešiť napojenie na nový prívod el. energie z dôvodu samostatného merania a majetkoprávne vysporiadať pozemok pod prečerpávacou stanicou.

11.2

Informácia o nákladoch na rekonštrukciu cesty Zvončinska ul. (vodovodné uzávery, prekládka elektrických stĺpov, zhutnenie povrchu...

11.3

Informácia o problémoch pri výstavbe – rozšírení MŠ Lozorno. Návrh na odstúpenie od zmluvy s dodávateľom stavby, fa RESTAV Žilina.

OZ v Lozorne navrhuje odstúpenie obce Lozorno od zmluvy s fa RESTAV riešiť na zasadnutí OZ , dňa 28.5.2013 o 19,00 hod.

Mgr. Stanislav konštatoval, že obec nespĺňa podmienky vypovedania zmluvy s fa RESTAV.

K bodu č. 12

Diskusia

P. Pacera poďakoval za realizovanú výstavbu novej cesty na Vendelínskej ulici. Žiadal umiestniť zákazovú značku na Vendelínskej ulici.

K bodu č. 13

Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 19,30 hod.

Overovatelia: Ing. Jaroslava Bojkovská

Ing. Ľubomír Gombita



Ľubomír Húbek
starosta obce

Zapísala: V. Želipská