



Zápis
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obec Lozorne,
konaného dňa 20.02.2013 na Obecnom úrade v Lozorne

Prezentácia: **prítomní :** 8
 ospravedlnená : 1 (PhDr. O. Božecová)

K bodu č. 1

Starosta obce Lozorno Ľubomír Húbek otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Lozorno dňa 20.2.2013 o 17,00 hod., privítal prítomných a oboznámil ich s návrhom programu zasadnutia OZ nasledovne :

1. Otvorenie OZ a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Kontrola prijatých uznesení.
3. Návrh VZN č.2/2013 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku a nájme majetku vo vlastníctve obce Lozorno.
4. Schválenie nájomnej zmluvy medzi PD Lozorno a obcou Lozorno v lokalite Artézska studňa a schválenie podnájomných zmlúv medzi obcou Lozorno a p. Barbuščákovou a p. Oškerom v lokalite Artézska studňa v zmysle uznesenia č.4/2013.
5. Schválenie dodávateľa - spracovateľa PHSR obce Lozorno (plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) na r. 2014 – 2020 na základe výberového konania (cenových ponúk).
6. Schválenie nových nájomných zmlúv medzi obcou Lozorno, Športovým klubom Lozorno (ŠK) a Tenisovým oddielom Lozorno o.z. (TO), ktoré nahradia pôvodnú zmluvu z 1.11.2003.
7. Schválenie nákladov na ďalšie bezpečnostné opatrenia (mreže) na zdravotné stredisko, (bývalá očná ambulancia, čakáreň pre zubnú lekárku, internistu a hlavný vchod do ZS) vo výške 2308 EUR vrátane montáže a DPH.
8. Žiadosť ŠK Lozorno o dotáciu na energie ŠK v zmysle rozpočtu obce, položka 632 vo výške 12000 EUR.
 - Info o pripravovanom návrhu riešenia Rómskej problematiky (pozemky, bývanie) v obci Lozorno.

- Info o nákladoch na zimnú údržbu!
- Info o zasadnutí krízového štábu CO v obci Lozorno.

10. Diskusia.

11. Záver.

Návrhová komisia : Ing. Jarmila Bojkovská
Ing. Mgr. Juraj Vlček

Overovatelia: Ing. Mária Oravcová
Štefan Valent

Zapisovateľ : Viera Želipská

„ZA“ - 8
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č.2

Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č. 15/2012 - trvá
Uznesenie č. 4/2013 - vypustiť zo sledovania
Uznesenie č. 8/2013 - trvá

„ZA“ - 8
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 3

Návrh VZN č. 2/2013 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku a nájme majetku vo vlastníctve obce Lozorno.

Uznesenie č. 10/2013

OZ v Lozorne uvedený bod programu návrh VZN č. 2/2013 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku a nájmu majetku vo vlastníctve obce Lozorno odročuje na budúce zastupiteľstvo.

„ZA“ - 8
„PROTI“ - 0
„ZRRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 4

Schválenie nájomnej zmluvy medzi PD Lozorno a obcou Lozorno v lokalite Artézská studňa a schválenie podnájomných zmlúv medzi obcou Lozorno a p. Barbuščákovou a p. Oškerom v lokalite Artézská studňa v zmysle uznesenia č.4/2013.

Uznesenie č. 11/2013

a/ OZ v Lozorne schvaľuje nájomnú zmluvu ktorej predmetom je prenájom lokality Artézská studňa medzi PD Lozorno a Obcou Lozorno.

b/ OZ v Lozorne schvaľuje zmluvy medzi Obcou Lozorno a p. Barbuščákovou a p. Oškerom, ktorých predmetom je nájom lokality Artézská studňa od obce Lozorno.

„ZA“	-	8
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 5

Schválenie dodávateľa - spracovateľa PHSR obce Lozorno (plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) na r. 2014 – 2020 na základe výberového konania (cenových ponúk).

Mgr.M. Stanislav navrhuje osloviť aj iných spracovateľov PHSR.
Ing. Gombita považuje cenové ponuky za vysoké.

Uznesenie č. 12/2013

OZ v Lozorne poveruje starostu obce k uverejneniu žiadosti na predkladanie ponúk na spracovanie PHSR pre obec Lozorno za účelom získania väčšieho množstva ponúk a zníženia nákladov na jeho tvorbu. Cenové ponuky by mali obsahovať nacenenie jednotlivých úkonov zo strany spracovateľa.

„ZA“	-	8
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

K bodu č. 6

Schválenie nových nájomných zmlúv medzi Obcou Lozorno, Športovým klubom Lozorno (ŠK) a Tenisovým oddielom Lozorno o.z. (TO), ktoré nahradia pôvodnú zmluvu z 1.11.2003.

Poslanec A. Dvoran informoval OZ, že výbor ŠK je za zachovanie ŠK Lozorno ako celku.

Uznesenie č. 13/2013

OZ v Lozorne schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy medzi Športovým klubom Lozorno a obcou Lozorno zo dňa 1.11.2003 a schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv medzi obcou Lozorno a Športovým klubom Lozorno, medzi Obcou Lozorno a Tenisovým oddielom Lozorno o.z, ktorých predmetom bude nájom pozemkov a budov na základe priložených geometrických plánov. Znenie predložených zmlúv treba dať do súladu s právnym poriadkom.

„ZA“ - 7
„PROTI“ - 1 (A.Dvoran)
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 7

Schválenie nákladov na ďalšie bezpečnostné opatrenia (mreže) na zdravotné stredisko, (bývalá očná ambulancia, čakáreň pre zubnú lekárku, internistu a hlavný vchod do ZS) vo výške 2308 EUR vrátane montáže a DPH.

Starosta obce informoval Obecné zastupiteľstvo o bezpečnostných opatreniach vykonaných na zdravotnom stredisku Lozorno a o nákladoch vo výške 2308 Eur vrátane DPH.

Uznesenie č. 14/2013

OZ schvaľuje realizáciu a náklady na bezpečnostné opatrenia na zdravotné stredisko Lozorno vo výške 2308 Eur s DPH.

„ZA“ - 8
„PROTI“ - 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

K bodu č. 8

Žiadosť ŠK Lozorno o dotáciu na energie ŠK v zmysle rozpočtu obce, položka 632 vo výške 12000EUR.

Uznesenie č. 15/2013

OZ v Lozorne schvaľuje žiadosť Športového klubu Lozorno o dotáciu 12000 Eur na energie ŠK v zmysle rozpočtu obce Lozorno, položka 632.

„ZA“ - 5
„PROTI“ - 1 (Ing. J. Bojkovská)
„ZDRŽAL SA“ - 2 (Ing. M. Oravcová, A. Jánošová)

K bodu č.9

Rôzne

- Správa o vykonaných následných finančných kontrolách (HK obce).

Správa o vykonaných finančných kontrolách nebola prednesená z dôvodu choroby hlavnej kontrolórky obce.

- Info o ďalších prácach na dome smútku (foto)

Starosta obce podal informáciu o vykonaných prácach v dome smútku (oprava WC v priestoroch pivnice domu smútku).

- Info o pripravovanom návrhu riešenia Rómskej problematiky (pozemky, bývanie) v obci Lozorno.

- Info o nákladoch na zimnú údržbu!

Starosta informoval o nákladoch na zimnú údržbu miestnych komunikácií.

- Info o zasadnutí krízového štábu CO v obci Lozorno.

Starosta informoval OZ, že zvolal zasadnutie krízového štábu CO z dôvodu možných povodní v dôsledku rýchleho topenia sa snehu

- Starosta informoval OZ o vypracovanom znaleckom posudku na hodnotu obecných pozemkov v lokalite pod priehradou.

- Pán Ing. Gombita informoval Obecné zastupiteľstvo, že odmietol podpísať zápisnicu z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lozorne konaného 23.1.2013, nakoľko starosta obce doplnil zápisnicu až po obecnom zastupiteľstve.

K bodu č. 10

Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu o pripravovanom návrhu riešenia Rómskej problematiky v Obci Lozorno.

- Ing. Mgr. Vlček - pýta sa prečo ísť cestou vysporiadavania, navrhuje, ak niekto o niečo žiada, je potrebné, aby mal vysporiadané v prvom rade záväzky voči obci, prečo pozemky, ktoré rómski občania užívajú neoprávnene neriešiť nájomnou zmluvou, netreba hranice posúvať, navrhuje zmapovať pozemky v kolónii, navrhuje v prípade, že obec pozemky odpredá občanom v rómskej kolónii, aby mala obec predkúpne právo, aby sa nestalo, že pozemok odpredajú tretej osobe.

Mgr. M. Stanislav – rozširovanie rómskej kolónie znamená rozširovanie problémov, kde máme pozemky alebo kde obec plánuje vyčleniť pozemky na prenájom aj pre ostatných obyvateľov, pýta sa kto zaplatí poplatok za vyňatie, treba riešiť komplexne, či sa jedná o občana rómskeho pôvodu alebo ostatných občanov, ak majú rovnaké práva a povinnosti.

- Ing. Bojkovská navrhuje začať vysporiadanie pozemkov vo vnútri kolónie, navrhuje, aby obec bola nápomocná pri vysporiadaní jestvujúcich pozemkov užívaných pod rodinnými domami a následne potom pozemkov, ktorý užívajú a to po dohode s obcou.

- Pani Andrea Styková navrhla, aby sme riešili existujúce veci a až potom riešili sociálny program rómskej osady, ak budeme viesť rómskych spoluobčanov k tomu, aby si pozemky

odkúpili, oni sami budú proti tomu, aby sa tam umiestňovali ďalšie UNIMO bunky počas noci.

- Pán Adamkovič sa pýtal, či je rómska kolónia zakomponovaná v územnom pláne. Navrhol, aby sa umiestnili dopravné značky, aby sa do rómskej osady nedostali nákladné autá s UNIMO bunkami.

K bodu č. 11

Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 19,15 hod.

Overovatelia:

Ing. M. Oravcová



Š. Valent



Lubomír Húbek
starosta obce

Zapísala: V. Želipská