

# NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY

podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- (§3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Navrhovateľ \_\_\_\_\_

presná adresa \_\_\_\_\_

tel. číslo:

zastúpený splnomocneným zástupcom.....

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

.....

.....

mesto, obec.....v kat. území.....

parcela č.....výmera pozemku.....druh pozemku.....

pozemky sa nachádzajú: v intraviláne obce – extraviláne obce

Druh stavby: .....

Počet podlaží: .....

Tvar strechy: .....

Šírka priečelia: .....

Pevný výškový bod: .....

Kóta  $\pm 0,00$  (podlaha prízemí): .....

Výška stavby: .....

Odstup objektu od hraníc pozemkov: zľava ..... sprava .....

Zásobovanie vodou: .....

Odkanalizovanie: .....

Elektrická energia: .....

Zásobovanie plynom: .....

Dopravné napojenie: .....

Zoznam vlastníkov susedných nehnuteľností (plné mená a adresy) podľa evidencie nehnuteľností:

parcela č. : .....

parcela č. : .....

parcela č. : .....

parcela č. : .....

Iní známi účastníci konania:

.....

.....

\_\_\_\_\_  
podpis navrhovateľa

## **K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ pripojí:**

1. List vlastníctva - starý max. 3 mesiace /originál/
2. Snímka z mapy - stará max. 3 mesiace /originál/
3. Nájomná zmluva
4. Súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF
5. Zadanie stavby
  - situácia M 1 : 200 alebo 1 : 500
  - s vyznačením hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich, s vyznačením odstupových vzdialeností od susedných parciel a stavieb, inžinierskych sietí a prípojok, pohľady, výškové kóty, technický popis, dopravné napojenie (vrátane parkovania), výškové zakreslenie a uličný pohľad
  - grafickú prílohu so zakreslením stavby na podklade kópie z katastrálnej mapy
6. 2 x dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná oprávnenou osobou
7. Stanovisko obce
8. Vyjadrenie k zadaniu stavby:
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Malacky
  - Obvodný úrad životného prostredia Malacky - ochrana prírody a krajiny
  - - štátna správa ochrany ovzdušia
  - - odpadové hospodárstvo
  - - štátna vodná správa
  - Obvodný úrad pozemných komunikácií a cestného hospodárstva Malacky
  - Obvodný úrad – odbor krízového riadenia, Malacky
  - Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava
  - SVP, š.p., Povodie Moravy, Malacky
9. Vyjadrenie správcov inžinierskych sietí:
  - ZSE a.s., Čulenova 6, Bratislava
  - SPP a.s., Mlynské Nivy 44/a, Bratislava
  - voda, kanalizácia, Obec Lozorno
  - Slovak Telecom a.s., Jarošova 1, Bratislava
10. Potvrdenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí od ich správcov
11. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
12. Doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu
13. Informačné LV na susedné pozemky
14. Správny poplatok .....-Sk (uhradiť do pokladne Obecného úradu, doklad priložiť k žiadosti)  
(200,- Sk – fyzické osoby; 500,- Sk – právnické osoby)
15. Splnomocnenie na zastupovanie navrhovateľov

