

## **Dohoda o ukončení podnájomnej zmluvy zo dňa 01.02.2016**

### **Nájomca:**

**LOZORNO spol. s r.o.**

Hlavná ul. č. 1, 900 55 Lozorno

v zastúpení: Lucia Hájniková – konateľ spoločnosti

IČO: 44 852 142

DIČ: 2022849774

IČ DPH: SK2022849774

(ďalej ako „nájomca“)

### **Podnájomca:**

**Občianske združenie Komunitné Centrum MUŠKÁT.2004**

Nová 620, 900 55 Lozorno

v zastúpení: Mgr. Barbora Hurajová

IČO: 30 848 482

(ďalej ako „podnájomca“)

### **Prenajíateľ:**

**Obec Lozorno**

Hlavná 1, 900 55 Lozorno

v zastúpení: Ľubomír Húbek – starosta obce

IČO: 00 304 905

DIČ: 2020643669

(ďalej ako „prenajíateľ“)

uzavreli túto

**Dohodu o ukončení podnájomnej zmluvy**

**Čl. I.**

**Predmet nájmu**

Podnájomca na základe uzavretej **Podnájomnej zmluvy** zo dňa **01.02.2016** ( ďalej ako „zmluva“ ) užíva na dobu neurčitú nebytový priestor – časť objektu **Zdravotného strediska v obci Lozorno** v celkovej výmere 98,94 m<sup>2</sup>(ďalej ako “nebytový priestor”).

**Čl. II.**  
**Skončenie nájmu**

Prenajímateľ, nájomca a prenajímateľ sa v zmysle čl. III. bod 2 zmluvy dohodli, že podnájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 tejto dohody sa **skončí dňom 31.08.2017.**

**Čl. III.**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomca dňa **28.08.2017** odovzdá nebytový priestor uvedený v článku 1 tejto dohody nájomcovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

O fyzickom odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru spíšu zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol.

Prenajímateľ sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia podnájmu týchto nebytových priestorov vyrovná všetky záväzky voči nájomcovi, ktoré vyplývajú podnájomcovi z tejto zmluvy.

**Čl. IV.**  
**Spoločné ustanovenia**

Účastníci tejto dohody zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

Táto dohoda je platná dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

v Lozorne, dňa 14.8.2017

LOZORNO spol. s r.o.  
Hlavná 1, 900 55 Lozorno  
IČO 44 852 142  
IČ DPH SK2022849774

nájomca

Kurajová  
podnájomca

[Signature]  
prenajímateľ

