

Obecný úrad Lozorno
Stavebný úrad
Hlavná 1
900 55 Lozorno

Doplnenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia a rozhodnutia o využívaní územia zo dňa 07.03.2018, na základe výzvy stavebného úradu

Navrhovateľ: CREOTAX, s.r.o., sídlom: č. 80, 900 55 Lozorno, IČO: 45 294 411, zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 61793/B,

v tomto konaní zastúpený splnomocneným zástupcom: **Mgr. Ingrida Nahácka**, trvale bytom Narcisová 24, 927 05 Šaľa – Veča (korešpondenčná adresa na doručovanie písomností v tejto veci),

dopĺňa týmto na základe Vašej výzvy č. SÚ-283/2018/1 zo dňa 30.04.2018 predmetný návrh na vydanie územného rozhodnutia a rozhodnutia o využití územia pre stavbu:

“MAN Truck & Bus center Bratislava”

na pozemkoch s parcelnými číslami: 5150/232, 5150/242, 5150/204, 5150/205, 5150/206, 5150/208 (register “C”) a parc. č. 5709/1, 5714/1 a 5423/1 (registra “E”), katastrálne územie: Lozorno, okres: Malacky,

nasledovne:

1/ zmena objektovej skladby umiestňovanej stavby v súlade s predkladanou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie vypracovanou Ing. Ladislavom Chatrnúchom – VISIA, Sládkovičova 50A, 92701 Šaľa, v termíne: 11/2016, č. zákazky: 126ILO16 **v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:**

Objekty prípravy územia a pozemných komunikácií:
SO 001 príprava územia a HTÚ
SO 002 areálové komunikácie a chodníky

Hlavné pozemné objekty:
SO 101 servisný objekt MAN + umyváreň
SO 102 vrátnica

Vedľajšie pozemné objekty:
SO 201 prístrešok pre komunálny odpad
SO 202 prístrešok pre havarované vozidlá
SO 203 areálové oplatenie
SO 204 vlajkové stožiare a reklamné zariadenia
SO 205 sadové úpravy

Inžinierske objekty:
IO 301 areálový rozvod vody + pripojovacie potrubie
IO 401 areálová splašková kanalizácia + pripojovacie potrubie
IO 402 areálová dažďová kanalizácia + zaolejovaná kanalizácia + ORL + retenčná nádrž
IO 501 Areálová plynoinštalácia + pripojovacie potrubie
IO 601 Areálové rozvody NN + prípojka
IO 602 Areálové rozvody slaboprúdu

IO 603 Areálové osvetlenie

Prevádzkové súbory:

PS 05 Servisné technológie

2/ Projektová dokumentácia stavby pre územné konanie vypracovaná oprávneným projektantom, Ing. Ladislavom Chatrnúchom – VISIA, Sládkovičova 50A, 92701 Šaľa, v termíne: 11/2016, č. zákazky: 126ILO16 – 2x vyhotovenie pre stavebný úrad,x pre účely postupu podľa ust. § 140 b ods. 5 Stavebného zákona

3/ Vyhodnotenie podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania podľa zák. č. 24/2006 Z.z. spracovateľ: RNDr. Kočvara, termín spracovania: 04/2017 – 1x originál + 1x CD

4/ Vyjadrenia, stanoviská a súhlasy dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii stavby pre územné konanie vypracovanej oprávneným projektantom, Ing. Ladislavom Chatrnúchom – VISIA, Sládkovičova 50A, 92701 Šaľa, v termíne: 11/2016, č. zákazky: 126ILO16:

Rozhodnutie Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA) Č. OU-MA-OSZP 2017/000540/GAM zo dňa 17.02.2017

Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odbor opravných prostriedkov č. OU-BA-00P3-2017/050347-HAN zo dňa 15.05.2017

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny - vyjadrenie k územnému konaniu č. OU-MA-OSZP-2017/010139/GAM zo dňa 11.07.2017

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny –záväzné stanovisko k územnému konaniu o umiestnenie stavby č. OU-MA-OSZP-2017/010139/GAM zo dňa 11.07.2017)

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS - vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2017/001966/39/NEA zo dňa 25.05.2017

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH - vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2017/003415-KUJ zo dňa 05.04.2017

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, OO – súhlas č. OÚ-MA-OSZP-2018/008988 zo dňa 22.06.2018

Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia – záv. stanovisko č.OÚ-MA-OKR-2016/015237zo dňa 20.12.2016

Regionál. úrad verej. zdravotníctva, Bratislava - záväzné stanovisko č. PPL/2836/2017 zo dňa 26.01.2017

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Malacky - stanovisko č. ORHZ-MA1-1812-001/2016 zo dňa 15.12.2016

Krajský pamiatkový úrad Bratislava - záväzné stanovisko č. KPUBA-2016/26188-2/100792/ŠUS zo dňa 12.01.2017

OR PZ Malacky, Okr. dopravný inšpektorát - stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-12-403/2016 zo dňa 28.12.2016

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a PK - záväzné stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2017/058532 zo dňa 01.06.2017

Slovenská správa ciest Bratislava - stanovisko č. SSC/6654/2017/2320/14476 zo dňa 18.05.2016

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava- vyjadrenie č.9841/136282/40201/21016 zo dňa 14.12.2016

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia Moravy, Malacky - stanovisko č. CS SVP OZ BA 82/2017/27 zo dňa 22.03.2017

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 08.12.2016

SPP - distribúcia, a.s., Bratislava - vyjadrenie č. TDbA/3815/2016/Pr zo dňa 14.12.2016

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava - vyjadrenie č. 50410/2016/Pa zo dňa 03.01.2017

LOZORNO, spol. s r.o., Lozorno - vyjadrenie prevádzkovateľa obecného vodovodu a obecnej kanalizácie č. 6/2017 zo dňa 07.06.2017

Slovak Telekom, a.s., Bratislava - vyjadrenie č. 6611723035 zo dňa 16.08.2017

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava - vyjadrenie č. ASM-77-2899/2016 zo dňa 29.11.2016

Dopravný úrad SR, Bratislava - vyjadrenie zo dňa 12.12.2016

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Bratislava - vyjadrenie zo dňa 09.01.2017

Hydromeliorácie, š.p., Bratislava - vyjadrenie č. 6155-2/120/2016 zo dňa 21.11.2016

eustream, a.s., Bratislava - stanovisko č. GIS a ITIS 849/2016 zo dňa 08.12.2016, vyjadrenie k existencii podzemných vedení zo dňa 08.12.2016

Slovenský pozemkový fond, Bratislava - stanovisko č.SPFS/2017/08568,SPFZ/2017/030232 zo dňa 22.03.2017

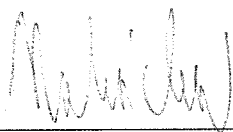
Obec Lozorno - stanovisko k územnému konaniu č. 978/2016 zo dňa 28.11.2016

Ministerstvo vnútra SR, Krajský dopravný inšpektorát Bratislava - stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-388-001/2017 zo dňa 07.09.2017

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - povolenie výnimky zo zákazu činností v cestnom ochrannom pásme cesty I/2 v k.ú. Lozorno č. OU-BA-OCDPK2-2017/089260 zo dňa 02.10.2017

SITEL s.r.o. – vyjadrenie k existencii podzemných telekomunikačných vedení a zariadení zo dňa 15.05.2018

V Šali, dňa 26.06.2018



Mgr. Ingrida Naháčka
v z. CREOTAX, s.r.o.