

OBEC LOZORNO

Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno

číslo: SÚ-283/2018/2

Lozorno 27.06.2018

V e c: Rozhodnutie o prerušení konania

ROZHODNUTIE

Dňa 07.03.2018 podal navrhovateľ : **CREOTAX, s.r.o.**, 900 55 Lozorno č. 80, IČO: 45 294 411 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení splnomocneným zástupcom: **Mgr. Ingrida Nahácka**, bytom Narcisová 24, 927 05 Šaľa – Veča na stavebný úrad obce Lozorno návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**MAN Truck & Bus center Bratislava**“, na pozemkoch parcelné číslo **5150/232, 5150/242, 5150/204, 5150/205, 5150/206, 5150/208** (parcely registra „C“), **5709/1, 5714/1, 5423/1** (parcely registra „E“), katastrálne územie: **Lozorno**.

Obec Lozorno ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) a podľa § 35 ods. 3 a §140b ods.5 stavebného zákona vydáva toto

r o z h o d n u t i e

ktorým podľa § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 40 správneho poriadku územné konanie o umiestnení stavby:

„MAN Truck & Bus center Bratislava“

p r e r u š u j e

na dobu 60 dní odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil (verejnou vyhláškou) začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí, oznámením č. SÚ-283/2018 zo dňa 07.03.2018 a súčasne nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 09.04.2018.

Dňa 09.04.2018 podali Mgr. Ivana Trnková, Zohorská 976/25, 900 55 Lozorno; OZ Lozorno pre občanov, 900 55 Lozorno č. 1135; Július Nagy, Slnecná 16, 900 55 Lozorno a Ľuboš Tvrdoň, Muškátová 23, 900 55 Lozorno ako účastníci konania námietky, ktoré smerujú voči obsahu záväzných stanovísk:

- Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava č. PPL/2836/2017 zo dňa 26.01.2017
- Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-MA-OSZP-2017/003415-KUJ zo dňa 05.04.2017
- Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy č. OU-MA-OSZP-2017/001966/39/NEA zo dňa 25.05.2017 (na základe navrhovateľom doručeného doplnenia podania z 26.06.2018 stanovisko Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, č.OU-MA-OSZP-2018/003720/98/NEA zo dňa 21.02.2018) nie je súčasťou návrhu na vydanie územného rozhodnutia)
- Okresného úradu Malacky, odbor krízového riadenia č. OÚ-MA-OKR-2016/015237 zo dňa 20.12.2016

- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2017/058532 zo dňa 01.06.2017
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2017/089260 zo dňa 02.10.2017
- Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-MA-OSZP-2017/010139/GAM zo dňa 11.07.2017
- Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov č. OU-MA-OSZP-2017/010139/GAM zo dňa 11.07.2017

Dňa 26.06.2018 doručil navrhovateľ stavebnému úradu doplnenie podania vo veci.

V rámci uvedeného doplnenia podania bola navrhovateľom predložená projektová dokumentácia pre územné konanie v 2 vyhotoveniach pre stavebný úrad a v príslušnom počte vyhotovení pre uplatnenie postupu stavebného úradu v zmysle ust. § 140b ods. 5 Stavebného zákona.

Správny orgán pokračuje v konaní postupom v zmysle § 140b ods. 5 stavebného zákona, vyžiadanim si stanoviska dotknutého orgánu k podaným námietkam.

Podľa § 140b ods. 5 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) pri riešení rozporov medzi dotknutými orgánmi vyplývajúcimi zo záväzných stanovísk sa postupuje podľa § 136. Ak námietky účastníkov konania smerujú proti obsahu záväzného stanoviska, stavebný úrad konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.

Správny orgán bude v konaní pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené (§ 29 ods. 4 zákona o správnom konaní). Počas prerušenia konania lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom neplynú (§ 29 ods. 5 zákona o správnom konaní).

Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad prerušuje územné konanie tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) nemožno odvolať.

Podľa § 140b ods. 5 stavebného zákona, ako aj podľa § 29 ods. 5 zákona o správnom konaní počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku preskúmateľné súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.




Lubomír HÚBEK
 starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a v zmysle § 26 správneho poriadku) účastníkom konania (v zmysle § 34 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona)

rozhodnutie bolo vyvesené dňa2.8. JÚN 2018..... na
OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno

rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Internetová stránka obce Lozorno www.lozorno.sk – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:2.8. JÚN 2018..... Ukončené dňa:

Na vedomie navrhovateľovi:

1. CREOTAX s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80 v zastúpení Mgr. Ingrida Nahácka, Narciosová 24, 927 05 Šaľa - Veča
2. CREOTAX s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80 – (parcela reg. „C“ KN č. 5150/232, 5150/242, 5150/204, 5150/206, 5150/208, 5150/207, 5150/209, 5150/203)

Doručenie verejnou vyhláškou:

3. Kollarik's a.s., Ďateľinova 10, 821 01 Bratislava (parcela reg. „C“ KN č. 5150/205) – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. Božena Drahošová, Hlavná 325/46, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5709/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
5. Anton Masár, Sládkovičova č. 1537/11, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5714/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
6. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5423/1, 6098/201, 6098/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
7. Matej Kulha, Borovicová 905/2, 900 55 Lozorno (parcela reg. „C“ KN č. 5150/237, 5150/238, 5150/239, 5150/240, 5150/241) – doručuje sa verejnou vyhláškou
8. Ing. Karol Lutonský, Nová 489/24, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5495/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
9. František Šablica, Hlavná 322/51, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ č. 5494/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
10. Ladislav Orechovský, Kozinská 544/57, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5489/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
11. Ľubomír Čukan, Žitavská 5041/14, 821 07 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
12. Jozef Havlíček, Majakovského 880/14, 736 01 Havířov, ČR (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
13. MUDr. František Ondriáš, CSc., Hlavná 1020/52, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
14. Eleonóra Vicenová, 900 55 Lozorno č. 332 (parcela reg. „E“ KN č. 5483/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
15. Anton Ondrovič, Haburská 35, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
16. Eva Karovičová, 900 53 Pernek č. 241 (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
17. Vlasta Jánošová, Hlavná 317/45, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
18. Anton Ondrovič, Pankúchova 7, 851 04 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
19. Kornélia Šišoláková, Košícká 26, 903 01 Senec (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
20. Ľudmila Ondrovičová, Haburská 35, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
21. Ing. Dana Krčová, Majakovského 2611/15, 902 01 Pezínok (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
22. Ing. Miroslav Drahoš, L. Svobodu 27, 909 01 Skalica (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
23. Ing. Gabriela Novická, P. Horova 22, 841 08 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
24. Štefánia Jánošová, 900 55 Lozorno č. 614 (parcela reg. „E“ KN č. 5471/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
25. Blažena Meszárošová, 900 55 Lozorno č. 615 (parcela reg. „E“ KN č. 5471/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
26. Mária Blašková, 906 38 Rohožník (parcela reg. „E“ KN č. 5470/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
27. Mária Ondriášová, Železničná 914/13, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5465/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
28. Antónia Ondriášová, Zohorská 171/66, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5465/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
29. Miloš Chmela, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 453 (parcela reg. „E“ KN č. 5465/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
30. Ing. Juraj Bobaľa, Vlčková 1016/11, 811 06 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
31. Viera Masárová, Pri Križi 3088/38, 841 02 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
32. Ján Cabada, 158 Blackfoot Trail, Mississauga Ontário, Canada L5R2G4 (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
33. Mária Kvasnicová, Hurbanova 20, 909 01 Skalica (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
34. Tibor Jánoš, Zvončinska 209/44, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
35. Anna Macháčková, Jagellonská 2429/18, 130 00 Praha, ČR (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
36. Štefánia Zeleníková, Tekovská 1, 821 09 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
37. Martin Hotový, Rumančekova 858/32, 821 01 Bratislava (parcela reg. „F“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
38. Anna Hoozová, Nová 467/55, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
39. Mária Poláková, Medzilaborecká č. 29, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
40. Rudolf Rybár, Nová 21/1, 972 17 Kanianka (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
41. Dušan Rybár, Topoľčianska 3213/33, 851 05 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
42. Olga Turnerová, Vendelínska 50/51, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
43. Ján Karovič, Vendelínska 51/49, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
44. Helena Baumáthová, Veterná 753/6, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
45. Mária Baumgartnerová, Zvončinska 214/54, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
46. Blanka Maászová, Hraničiarska 142/26, 851 10 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
47. Jana Sláčiková, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
48. Katarína Pokorná, Jilemnického 1624/18, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
49. Rozália Vasková – správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
50. Anton Michalovič, Čierny chodník 48, 831 07 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
51. Stanislav Michalovič, Pionierska 7, 901 01 Malacky (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
52. Irena Mikulášková, Nová 474/38, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
53. František Michalovič, Orechová 577/14, 821 06 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
54. Teodor Lukáč, Vogesen str. 36, 00001 Basel (parcela reg. „E“ KN č. 5447/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
55. Marta Hubíková, Staničná 627/18, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5447/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
56. Ján Želipský, Obchodná 382/28, 906 38 Rohožník (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
57. Jozef Želipský, Nová 425/89, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
58. Anna Zemanová, Nová 475/36, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
59. Agnesa Želipská, Zohorská č. 166/62, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
60. Jozefína Želipská – správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
61. Helena Želipská - správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
62. Miroslav Mackových, 900 54 Jablonové č. 19 (parcela reg. „E“ KN č. 5440/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
63. Ján Lančarič - správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5435/1, 5435/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
64. Mária Masarovičová, 900 53 Pernek 159 (parcela reg. „E“ KN č. 5434/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
65. Anna Masarovičová, 900 53 Pernek č. 159 (parcela reg. „E“ KN č. 5429/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
66. Ľuboš Tvrdň, Muškátová 23, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
67. Dagmar Belešová, Gozovská 90 29, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
68. Milan Jurových, Ružová 705 21, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
69. Ing. Bohuslav Horváth, Karpatská 52, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
70. Klára Anna Poláková, Maticná 5, 831 03 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
71. Ing. Mária Pšenáková, Nová 457/52, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
72. Ing. Jana Ragasová, Orechová 7, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou

73. Margita Kiňová, Vendelínska 104, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
74. Hana Kiňová Sepová, Gabčíkova 2, 841 05 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
75. Ondrej Spišák, Bakošova 2, 841 03 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
76. Marta Spišáková, Ambroseho 2, 851 02 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
77. PharmDr. Daniela Machová, Jaroslavova, 851 01 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
78. Martina Tvrdoňová, Muškátová 23, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
79. Ľuboš Tvrdoň, Zohorská 42, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
80. Vladimír Špaček, Staničná 11, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
81. Ing. Zuzana Nižňanská, Potočná 586/8, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
82. Daniela Zemanová, Hlboká 50, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
83. Gabriela Ondrovičová, Staničná 16, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
84. Mgr. Ivana Trnková, Zohorská 976/25, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
85. Mgr. Danica Kelečinová, Hasičská 20, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
86. OZ Lozorno pre občanov, 900 55 Lozorno č. 1135 - doručenie verejnou vyhláškou
87. Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. BOX 218, 851 00 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
88. Občianska iniciatíva, Jarmila Sokolová, Orechová 5, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou