

O B E C L O Z O R N O
Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno

číslo: **SU-976/2018/4**

14.11.2018

Oznámenie o začatí dodatočného stavebného konania a stavebného konania oprava

Jozef Haramia a Olga Haramiová, Pri Majeri 640, 900 55 Lozorno (ďalej len "stavebníci") dňa 10.11.2016, doplnená 11.5.2018 podal žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu:

Oplotenie, terénne úpravy a oporný múr, pivnica

na pozemku register "C" parc. č. 9262, 9286 v katastrálnom území Lozorno

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby:

betónové oplotenie realizované na debniacich tvárnic, založených na betónových základových pásoch a odizolovaná pivnica s pôdorysným rozmerom 4 x 5 m, hĺbka 2,95 m, založená na betónovom páse zhotovenom po obvode stavby, na pozemku parc. č. 9262 a 9286 k.ú. Lozorno

Obec Lozorno, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením §88a a 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania, dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania .

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa §61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade.

rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie, do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lozorne do stanoveného termínu.

V súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky , ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Obec Lozorno, úradné dni Po: 8.00-12.00, 13.00-17.00 a St: 8.00-12.00, 13.00-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno


Lubomír HUBEK
starosta obce

Doručí sa:

1. verejnou vyhláškou:
vlastníci pozemku reg. „C“ parc.č. 9301/1 (reg. „E“ parc.č. 9262, 9286, 9287/1, 9285/1).reg „C“ parc.č. 9304/1 (reg. „E“ parc.č. 9304/1).ú. Lozorno

Vyvesené:

14 -11- 2018

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno

Zvesené:

2. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
3. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
4. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Na vedomie:

- 6.. Jozef Haramia , Pri Majeri 640, 900 55 Lozorno
- 7.. Oľga Haramiová, Pri Majeri 640, 900 55 Lozorno