

O B E C L O Z O R N O

Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno

číslo: SÚ-987/2017

Lozorno 07.09.2017

Vec

Oznámenie o začatí konania

Obec Lozorno stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 61 stavebného zákona oznamuje

začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním

na stavbu: „Trávniky – SO 03 Verejné osvetlenie“ na pozemku parcela registra „C“ č. 9375/7, 9375/8, 9308/92, 9308/26, 9308/54, 9308/29, 9308/32, 9308/88, 9308/87 k. ú. Lozorno, pre stavebníka spoločnosť cooperate s.r.o., so sídlom 900 55 Lozorno č. 80, IČO: 45873909 a o vydanie stavebného povolenia požiadal tunajší stavebný úrad dňa 06.09.2017.

Popis stavby:

Trasa nového NN káblového vedenia je navrhovaná vo voľnom teréne paralelne s trasou existujúcich miestnej komunikácie.

Verejné osvetlenie stavebnej lokality je riešené káblom jednotného prierezu CYKY-J 4x16. Napájanie nového rozvodu VO je z existujúceho stožiaru VO. Napojenie jednotlivých stožiarov VO je realizované slučkovaním s pravidelným striedaním jednotlivých fáz. Všetky stožiare sú vzájomne pospájané zemným pásikom FeZn 30/4, uloženým do spoločného výkopu s napájacím káblom a káblami NN rozvodu. Stožiare sú situované min. 40 cm od okraja obrubníka komunikácie. Navrhované osvetľovacie stožiare sú LBH, 6-B, so svetidlami: SEMAI (L01), LED 45 W. Celkový počet osvetľovacích stožiarov 12 ks.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Lozorne, v stránkové hodiny.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzoomený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov) na úradnej tabuli obce Lozorno.

Dotknutým orgánom štátnej správy, správcom inžinierskych sietí a vlastníkom dotknutých pozemkov bolo oznámenie o začatí konania oznámené osobitne obvyklou formou.

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno

Lubomír HÚBEK
starosta obce

Na vedomie navrhovateľovi:

1. cooperate s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80
2. projektant: Ing. Peter Náhly, Romanova 2447/19, 851 02 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou:

3. Obec Lozorno, Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno (parcela reg. „C“ KN č. 9375/7, 9375/8, 9308/92, 9308/54, 9308/29, 9308/32, 9308/88, 9308/87) – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. Peter Haramia, Pri majeri 957/7, 900 55 Lozorno (parcela reg. „C“ KN č. 9308/26) – doručuje sa verejnou vyhláškou

Vlastníci susedných pozemkov:

5. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov o a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
6. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Doručí sa dotknutým orgánom – k oznámeniu č. SÚ-987/2017:

7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany vôd, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
14. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
17. SVP, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
20. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
21. Lozorno spol. s r.o., Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
25. tu

Na vedomie (nemá účinky doručenia)

26. Obec Lozorno, Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno
27. Peter Haramia, Pri majeri 957/7, 900 55 Lozorno

Doručí sa verejnou vyhláškou (v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a v zmysle § 26 správneho poriadku) – k oznámeniu č. SÚ-987/2017

Začatie stavebného konania je podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu **15 dní** na mieste obvyklom, verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Lozorno** a na webovej stránke obce **www.lozorno.sk**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa1.9. SEP. 2017..... na

Oznámenie bolo zvesené dňa na

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno

Internetová stránka obce Lozorno www.lozorno.sk – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:1.9. SEP. 2017..... Ukončené dňa:

príloha: situačný výkres stavby na podklade kópie katastrálnej mapy, ktorý vypracoval Ing. Peter Náhly