

OBEC LOZORNO

Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno

číslo: SÚ-283/2018/1

Lozorno 30.04.2018

V e c: Výzva na doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia a rozhodnutie o prerušení územného konania

ROZHODNUTIE

Dňa 07.03.2018 podal navrhovateľ : **CREOTAX, s.r.o.**, 900 55 Lozorno č. 80, IČO: 45 294 411 (ďalej len „navrhovateľ“), v zastúpení splnomocneným zástupcom: **Mgr. Ingrida Nahácka**, bytom Narcisová 24, 927 05 Šaľa – Veča na stavebný úrad obce Lozorno návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**MAN Truck & Bus center Bratislava**“, na pozemkoch parcelné číslo **5150/232, 5150/242, 5150/204, 5150/205, 5150/206, 5150/208** (parcely registra „C“), **5709/1, 5714/1, 5423/1** (parcely registra „E“), katastrálne územie: **Lozorno**.

Vzhľadom na to, že boli vznesené námietky účastníkov konania proti obsahu záväzných stanovísk a podaný návrh neobsahuje predpísané náležitosti podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj predložené podklady a stanoviská neposkytujú dostatočný podklad na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, obec Lozorno ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) a podľa § 35 ods. 3 a §140b ods.5 stavebného zákona vydáva toto

r o z h o d n u t i e

ktorým podľa § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov územné konanie o umiestnení stavby (novostavba):

„**MAN Truck & Bus center Bratislava**“

p r e r u š u j e

a zároveň **v y z ý v a navrhovateľa**, aby najneskôr v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy a tohto rozhodnutia, predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia doplnil nasledovne:

1. uviedol do súladu podaný návrh s dokumentáciou pre územné rozhodnutie a stanoviskami dotknutých orgánov (podľa § 140a stavebného zákona) posudzujúcich navrhovaný zámer a projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska záujmov ktoré chránia osobitné predpisy (podľa § 126 stavebného zákona) v rámci svojej pôsobnosti,
2. predložil doklady podľa § 3 ods. 3 vyhlášky č. 453/2000 ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

V prípade, že z doplnených údajov a podkladov žiadosti vyplynú požiadavky na predloženie ďalších údajov a podkladov, tieto budú stavebným úradom vyžadované v ďalšom priebehu konania.

Ak navrhovateľ v určenej lehote a požadovaným spôsobom návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby nedoplní, stavebný úrad územné konanie podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona zastaví.

O d ô v o d n e n i e

Vzhľadom na výsledky ústneho pojednávania k predloženému návrhu zo dňa 09.04.2018, doručené námietky účastníkov konania proti obsahu záväzných stanovísk a nesúlad podaného návrhu s projektom a stanoviskami dotknutých orgánov, rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Po doplnení požadovaných dokladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby pre predmetnú stavbu, bude stavebný úrad v konaní z úradnej povinnosti pokračovať.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, nemožno odvolať.

Počas prerušenia konania lehoty podľa § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní neplynú. Rozhodnutie nie je podľa § 248 písm. a) Občianskeho súdneho poriadku preskúmateľné súdom.




Lubomír HÚBEK
starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a v zmysle § 26 správneho poriadku) účastníkom konania (v zmysle § 34 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona)

OBEC LOZORNO
Hlavná 1

rozhodnutie bolo vyvesené dňa 17 Máj 2018 na 900.55. Lozorno

rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Internetová stránka obce Lozorno www.lozorno.sk – úradná tabuľa, zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: 17 Máj 2018 Ukončené dňa:

Na vedomie navrhovateľovi:

1. CREATAX s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80 v zastúpení Mgr. Ingrida Nahácka, Narciosová 24, 927 05 Šaľa - Veča
2. CREATAX s.r.o., 900 55 Lozorno č. 80 – (parcela reg. „C“ KN č. 5150/232, 5150/242, 5150/204, 5150/206, 5150/208, 5150/207, 5150/209, 5150/203)

Doručenie verejnou vyhláškou:

3. Kollarik's a.s., Ďatelínova 10, 821 01 Bratislava (parcela reg. „C“ KN č. 5150/205) – doručuje sa verejnou vyhláškou
4. Božena Drahošová, Hlavná 325/46, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5709/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
5. Anton Masár, Sládkovičova č. 1537/11, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5714/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
6. SR - Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5423/1, 6098/201, 6098/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
7. Matej Kuľha, Borovicová 905/2, 900 55 Lozorno (parcela reg. „C“ KN č. 5150/237, 5150/238, 5150/239, 5150/240, 5150/241) – doručuje sa verejnou vyhláškou
8. Ing. Karol Lutonský, Nová 489/24, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5495/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
9. František Šablica, Hlavná 322/51, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ č. 5494/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
10. Ladislav Orechovský, Kozinská 544/57, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5489/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
11. Ľubomír Čukan, Žitavská 5041/14, 821 07 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
12. Jozef Havlíček, Majakovského 880/14, 736 01 Havířov, ČR (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
13. MUDr. František Ondříšek, CSc., Hlavná 1020/52, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5488/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
14. Eleonóra Vicenová, 900 55 Lozorno č. 332 (parcela reg. „E“ KN č. 5483/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
15. Anton Ondrovič, Haburská 35, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
16. Eva Karovičová, 900 53 Pemek č. 241 (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
17. Vlasta Jánošová, Hlavná 317/45, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
18. Anton Ondrovič, Pankúchova 7, 851 04 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
19. Kornélia Šišoláková, Košická 26, 903 01 Senec (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
20. Ľudmila Ondrovičová, Haburská 35, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5482/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
21. Ing. Dana Krčová, Majakovského 2611/15, 902 01 Pezinok (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
22. Ing. Miroslav Drahoš, L. Svobodu 27, 909 01 Skalica (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
23. Ing. Gabriela Novická, P. Horova 22, 841 08 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5477/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
24. Štefánia Jánošová, 900 55 Lozorno č. 614 (parcela reg. „E“ KN č. 5471/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
25. Blažena Meszárosová, 900 55 Lozorno č. 615 (parcela reg. „E“ KN č. 5471/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
26. Mária Blašková, 906 38 Rohožník (parcela reg. „E“ KN č. 5470/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
27. Mária Ondriášová, Železničná 914/13, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5465/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
28. Antonia Ondriášová, Zohorská 171/66, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5465/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
29. Miloš Chmela, 900 68 Plavecký Štvrtok č. 453 (parcela reg. „E“ KN č. 5463/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
30. Ing. Juraj Bobaľa, Vlčková 1016/11, 811 06 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
31. Viera Masárová, Pri Kříži 3088/38, 841 02 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
32. Ján Cabadaš, 158 Blackfoot Trail, Mississauga Ontário, Canada L5R2G4 (parcela reg. „E“ KN č. 5464/2) – doručuje sa verejnou vyhláškou
33. Mária Kvasnicová, Hurbanova 20, 909 01 Skalica (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
34. Tibor Jánoš, Zvončinská 209/44, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
35. Anna Macháčková, Jagellonská 2429/18, 130 00 Praha, ČR (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
36. Štefánia Zeleníková, Tekovská 1, 821 09 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
37. Martin Hotový, Rumančokova 858/32, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
38. Anna Hoozová, Nová 467/55, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
39. Mária Poláková, Medzilobrecká č. 29, 821 01 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
40. Rudolf Rybár, Nová 21/1, 972 17 Kanianka (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
41. Dušan Rybár, Topoľčianska 3213/33, 851 05 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
42. Olga Turnerová, Vendelínska 50/51, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
43. Ján Karovič, Vendelínska 51/49, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
44. Helena Horváthová, Veterná 753/6, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
45. Mária Baumgartnerová, Zvončinská 214/54, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
46. Blanka Maászová, Hraničiarska 142/26, 851 10 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
47. Jana Sláčiková, Dlhá 1551/65, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
48. Katarína Pokorná, Jilennického 1624/18, 900 31 Stupava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
49. Rozália Vasková – správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5458/1, 5453/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
50. Anton Michalovič, Čierny chodník 48, 831 07 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
51. Stanislav Michalovič, Pionierska 7, 901 01 Malacky (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
52. Irena Mikulášková, Nová 474/38, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
53. František Michalovič, Orechová 577/14, 821 06 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5452/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
54. Teodor Lukáč, Vogesen str. 36, 00001 Basel (parcela reg. „E“ KN č. 5447/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
55. Marta Hubíková, Staničná 627/18, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5447/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
56. Ján Želipský, Obchodná 382/28, 906 38 Rohožník (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
57. Jozef Želipský, Nová 425/89, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
58. Anna Zemanová, Nová 475/36, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
59. Agnesa Želipská, Zohorská č. 166/62, 900 55 Lozorno (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
60. Jozefína Želipská – správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
61. Helena Želipská - správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5446/1, 5441/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
62. Miroslav Mackových, 900 54 Jablonové č. 19 (parcela reg. „E“ KN č. 5440/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
63. Ján Lančarič - správa SPF, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava (parcela reg. „E“ KN č. 5435/1, 5435/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
64. Mária Masarovičová, 900 53 Pemek 159 (parcela reg. „E“ KN č. 5434/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
65. Anna Masarovičová, 900 53 Pemek č. 159 (parcela reg. „E“ KN č. 5429/1) – doručuje sa verejnou vyhláškou
66. Ľuboš Tvrdoň, Muškátová 23, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
67. Dagmar Belešová, Gozovská 90/29, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
68. Milan Jurových, Ružová 705/21, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
69. Ing. Bohuslav Horvát, Karpatská 52, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
70. Klára Anna Poláková, Matičná 5, 831 03 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
71. Ing. Mária Pšenáková, Nová 457/52, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
72. Ing. Jana Ragasová, Orechová 7, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
73. Margita Kiňová, Vendelínska 104, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
74. Hana Kiňová Sepová, Gabčíkova 2, 841 05 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
75. Ondrej Špišák, Bakošova 2, 841 03 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou

76. Marta Spišáková, Ambroseho 2, 851 02 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
77. PharmDr. Daniela Machová, Jaroslavova, 851 01 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
78. Martina Tvrdoňová, Muškátová 23, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
79. Ľuboš Tvrdoň, Zohorská 42, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
80. Vladimír Špaček, Staničná 11, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
81. Ing. Zuzana Nižňanská, Potočná 586/8, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
82. Daniela Zemanová, Hlboká 50, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
83. Gabriela Ondrovičová, Staničná 16, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
84. Mgr. Ivana Trnková, Zohorská 976/25, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
85. Mgr. Danica Kelečinová, Hasičská 20, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou
86. OZ Lozorno pre občanov, 900 55 Lozorno č. 1135 - doručenie verejnou vyhláškou
87. Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. BOX 218, 851 00 Bratislava - doručenie verejnou vyhláškou
88. Občianska iniciatíva, Jarmila Sokolová, Orechová 5, 900 55 Lozorno - doručenie verejnou vyhláškou