

O B E C L O Z O R N O

Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno

číslo: SÚ-959/2016

Lozorno 23.02.2017

Vec

Oznámenie o začatí konania.

Obec Lozorno, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa § 36 stavebného zákona oznamuje

začatie územného konania

na stavbu: „SO 01 VN Káblové vedenie, SO 02 NN rozvody, PS 01 Transformačná stanica“,

ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parcela registra „C“ č. 9117/11, 9117/15, 9117/17, 9117/2, 9115/3, 9116/2, 9112, 9089/25, 9089/26, 9089/63, 9089/62 a registra „E“ č. 9097/1, 9100/2, 9103/2, 9103/102, 9102/2, 9101/1 – líniová stavba k. ú. Lozorno. Na vydanie územného rozhodnutia podala návrh spoločnosť **PD BA 03 s.r.o.**, 900 55 Lozorno č. 996, IČO 44 498 012 v zastúpení splnomocneným zástupcom Tatianou Slobodovou, Bernolákova 1/A, 901 01 Malacky.

Objektová skladba:

SO 01 VN Káblové vedenie

SO 02 NN rozvody

PS 01 Transformačná stanica

Súčasne stavebný úrad nariaďuje k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

20. marca 2017 (pondelok) o 8⁰⁰ hod.,

so stretnutím všetkých prizvaných na Obecnom úrade v Lozorne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť priamo na konaní alebo na Obecnom úrade v Lozorne v stránkové dni do stanoveného termínu.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky písomne do zápisnice na konaní, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade **do stanoveného termínu**. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.


Stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 42 stavebného zákona, upozorňuje účastníkov územného konania, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Začatie územného konania je v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na **Obecnom úrade v Lozorne**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
900 55 Lozorno


Lubomír HÚBEK
starosta obce

Doručuje sa:

1. PD BA 03 s.r.o., 900 55 Lozorno č. 996 – doručenie verejnou vyhláškou
 2. Tatiana Slobodová, Bernolákova 1/A, 901 01 Malacky – doručenie verejnou vyhláškou
 3. projektant: Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
- Vlastníci dotknutých pozemkov:
4. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. 9117/11, 9117/15, 9117/17, 9117/2, 9115/3, 9116/2, 9112, 9089/25, 9089/26, 9089/63, 9089/62 a registra „E“ č. 9097/1, 9100/2, 9103/2, 9103/102, 9102/2, 9101/1 k. ú. Lozorno a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
 5. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
- Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:
6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - posudzovanie vplyvov, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 9. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 10. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný úrad, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 11. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
 12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Legionárska 882, 901 01 Malacky
 13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
 14. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
 15. SVP, š.p., Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
 16. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava
 17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
 18. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 19. Lozorno spol. s r.o., Hlavná ulica č. 1, 900 55 Lozorno
 20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 21. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 22. Ministerstvo obrany SR, úrad lesného hospodárstva a poľovníctva, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 23. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
 24. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
 25. tu
- Na vedomie:
26. Boris Čambalík, Červenáková 1816/8, 841 01 Bratislava
 27. Radovan Mišík, Haydnova 19, 811 02 Bratislava
 28. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
 29. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
 30. Vojenské lesy a majetky SR, š.p., OZ Malacky, Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce
 31. Lesy SR, š.p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
 32. Bernard Hurbanič, Gozovská 64, 900 55 Lozorno

Doručuje sa:

1. Obec Lozorno, zastúpená starostom – so žiadosťou o vyvesenie tohto oznámenia
2. verejnou vyhláškou pre vlastníkov pozemkov parcela registra „C“ č. 9117/11, 9117/15, 9117/17, 9117/2, 9115/3, 9116/2, 9112, 9089/25, 9089/26, 9089/63, 9089/62 a registra „E“ č. 9097/1, 9100/2, 9103/2, 9103/102, 9102/2, 9101/1 v k. ú. Lozorno a ostatných neznámych vlastníkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté
3. verejnou vyhláškou pre vlastníkov susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
5. tu

príloha: zákres stavby na podklade snímky z katastrálnej mapy vypracovaná Ing. Jurajom Szabom

Obec Lozorno – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

oznámenie bolo vyvesené dňa 24 FEB. 2017

OBEC LOZORNO
Hlavná 1
000 55 Lozorno

oznámenie bolo zvesené dňa