

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV

Referát starostlivosti o životné prostredie

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

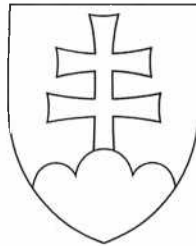
Kópia

Číslo spisu

OU-BA-OOP3-2025/406621-007

Bratislava

16. 06. 2025



Rozhodnutie

o určení Lesného celku Lozorno

Popis konania / Účastníci konania

Verejná vyhláška

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava oznamuje podľa § 67 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a v súlade s § 26 ods 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou toto rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava ako príslušný miestny orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 ods. 1 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 59 písm. h) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podľa § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

I. Nevyhovuje návrhu vlastníka lesa Zduženie urbárskych lesov a pasienkov v Lozorne-pozemkové spoločenstvo, Pri Majeri 647, 900 55 Lozorno, IČO: 42131154 zo 17.4.2025 na zmenu hranice v Lesnom celku Lozorno, ktorá sa určuje týmto rozhodnutím podľa § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

II. Nevyhovuje návrhu vlastníka lesa Lesné spoločenstvo v Lozorne-pozemkové spoločenstvo, Železničná 927, 900 55 Lozorno, IČO: 42131162, zo 17.04.2025 na zmenu hranice v Lesnom celku Lozorno, ktorá sa určuje týmto rozhodnutím podľa § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

III. Podľa ustanovenia § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov určuje Lesný celok Lozorno, ako územne ucelenú časť, v rámci ktorej sa pre lesné pozemky vyhotoví program starostlivosti o lesy. Vonkajšia hranica takto určenej územne ucelenej časti je vymedzená súradnicami lomových bodov, ktorých súpis spolu s mapovými podkladmi je uložený na Okresnom úrade Bratislava, odbore opravných prostriedkov, referáte lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava a v informačnom systéme lesného hospodárstva vedenom podľa § 45 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Podľa ustanovenia § 39 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) lesné celky sú územne ucelené časti, v rámci ktorých sa pre lesné pozemky vyhotovuje program starostlivosti

o lesy. Určuje ich orgán štátnej správy lesného hospodárstva na návrh vlastníka, správcu alebo obhospodarovateľa lesa alebo z vlastného podnetu. Lesné celky musia byť určené najneskôr 18 mesiacov pred skončením platnosti programu starostlivosti o lesy; odvolanie proti rozhodnutiu o ich určení nemá odkladný účinok. Platnosť aktuálne schváleného programu starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2017 – 2026 končí 31.12.2026.

Lesný celok Lozorno vymedzuje územie, v rámci ktorého sa pre lesné pozemky vedené v registri „C“ katastra nehnuteľností príslušného katastrálneho územia, a to Jablonové, Kuchyňa, Lozorno, Pernek, Rohožník a Stupava, bude v nasledujúcom období vyhotovovať program starostlivosti o lesy na obdobie rokov 2027 – 2036.

Podľa § 27b ods. 3 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 453/2006 Z.z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhláška o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa“) návrh na určenie lesného celku možno predložiť najneskôr 20 mesiacov pred skončením platnosti programu starostlivosti.

Vzhľadom k tomu, že na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava (ďalej len Okresný úrad Bratislava) nebol doručený žiaden podnet na určenie lesného celku, Lesný celok Lozorno bol určený Okresným úradom Bratislava z vlastného podnetu. Konajúci orgán štátnej správy pri jeho určovaní zohľadnil plošný rozsah lesných pozemkov, spôsob ich užívania a návrh Národného lesníckeho centra Zvolen v zmysle § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa.

Okresný úrad Bratislava začal konanie z vlastného podnetu vo veci určenia Lesného celku Lozorno ako jednotky priestorového rozdelenia lesa v zmysle § 39 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch, pre ktorú sa na obdobie rokov 2027 – 2036 vyhotoví program starostlivosti o lesy, ako nástroj štátu podľa § 40 zákona o lesoch na zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch, o čom v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších (ďalej len „správny poriadok“) listom č. j.: OU-BA-OOP3-2025/406621-001 z 01.04.2025 informoval formou verejnej vyhlášky všetkých účastníkov konania.

Podľa aktuálneho programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Lozorno sa dotknuté lesné pozemky, resp. ich časti nachádzajú v Bratislavskom kraji, v okrese Malacky a sú do neho zahrnuté celé alebo čiastočné katastrálne územia Jablonové, Kuchyňa, Lozorno, Pernek, Rohožník a Stupava.

Vektorový súbor obsahujúci lomové body línií a obvodové hranice je k dispozícii na dátovom portáli Informačného systému lesného hospodárstva, na ktorý bol nahratý 21.10.2024 Národným lesníckym centrom, Ústavom lesných zdrojov a informatiky.

Týmto konaním sú dotknuté lesné pozemky, resp. ich časti, v katastrálnych územiach Jablonové, Kuchyňa, Lozorno, Pernek, Rohožník a Stupava.

Správne orgány musia vždy dbať o to, aby ich postup bol v súlade so základnými pravidlami konania vyplývajúcimi z § 3 správneho poriadku. Cieľom správneho konania má byť „správne vybavenie veci“, čím je potrebné rozumieť rozhodnutie správneho orgánu vo veci tak, aby toto bolo zákonné, efektívne, spravodlivé, prípadne také uskutočnenie procesného úkonu, ktoré v konečnom dôsledku bude zárukou zákonného, efektívneho, spravodlivého rozhodnutia vo veci. Správny poriadok súčasne správne orgánu ukladá, aby vec vybavil včas a bez zbytočných prietáhov a použil najvhodnejšie prostriedky. Požiadavka na včasnosť vybavenia veci, resp. jej vybavenia bez zbytočných prietáhov, je vyjadrením princípu konania v primeranej lehote. Princíp procesnej ekonomie sa premieta do povinnosti správnych orgánov zabezpečiť, aby správne konanie prebiehalo hospodárne. Konanie je hospodárne, ak prebehne s čo najmenšími nákladmi. Princíp procesnej ekonomie vyjadruje požiadavku, aby správny orgán použil v konaní také prostriedky, ktoré sú jednoduché, účinné, nezvyšujú zbytočne náklady konania a vedú k zákonnému rozhodnutiu.

Podľa ustanovenia § 27 ods. 1 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa, lesný celok je územne ucelená časť s výmerou spravidla 1000 ha. Pre lesné pozemky v lesnom celku sa vyhotovuje jeden program starostlivosti.

Podľa § 27b ods. 2 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa „Lesný celok sa navrhuje ako ucelené územie vymedzené vonkajšou hranicou konkretizovanou lomovými bodmi s prihliadnutím najmä na územno-správne členenie územia, dopravné a prírodné charakteristiky a obhospodarovateľov lesa na území lesného celku. Lesné pozemky nachádzajúce sa na území vymedzenom vonkajšou hranicou lesného celku sú súčasťou jedného

lesného celku; to platí aj pre lesné pozemky, ktoré sú za lesné pozemky vyhlásené po nadobudnutí účinnosti rozhodnutia o určení lesného celku.“

Podkladmi pre vydanie tohto rozhodnutia o určení lesného celku Lozorno pre obdobie rokov 2027 - 2036 sú údaje z informačného systému lesného hospodárstva a návrh Národného lesníckeho centra Zvolen v zmysle § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa na určenie tohto lesného celku.

Podľa § 27b ods. 4 vyhlášky o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa podkladom pre konanie o určení lesného celku alebo jeho zmene vypracovaným právnickou osobou podľa § 38 ods. 2 zákona je najmä:

- a) návrh lesného celku a jeho hranice spracovaný na základe údajov informačného systému lesného hospodárstva v maximálnej miere zohľadňujúci kritériá podľa odseku 2 prvej vety,
- b) porastová mapa navrhovaného lesného celku,
- c) zoznam súradníc lomových bodov priebehu hranice navrhovaného lesného celku,
- d) podklad pre určenie účastníkov konania vychádzajúci z prekrytu
 1. lesníckej digitálnej mapy navrhovaného lesného celku s vrstvou katastra nehnuteľností,
 2. lesníckej digitálnej mapy navrhovaného lesného celku s vrstvou z evidencie lesných pozemkov podľa § 4 zákona.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch „Orgán štátnej správy lesného hospodárstva vedie evidenciu lesných pozemkov a porastov podľa obhospodarovateľov lesa, odborných lesných hospodárov a právnických osôb zabezpečujúcich činnosť hospodára podľa § 47 ods. 2 prostredníctvom informačného systému lesného hospodárstva (§ 45).“

Podľa § 2 písm. p) zákona o lesoch obhospodarovateľom lesa sa rozumie fyzická osoba, fyzická osoba – podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je zapísaná do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 1 tohto zákona.

Orgánom štátnej správy lesného hospodárstva na vedenie evidencie lesných pozemkov a porastov podľa obhospodarovateľov lesa je príslušný pozemkový a lesný odbor okresného úradu, v územnej pôsobnosti ktorého sa lesné pozemky a porasty nachádzajú, t.j. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky.

Program starostlivosti o lesy je nástrojom štátu na zabezpečenie trvalo udržateľného hospodárenia v lesoch; nie je nástrojom na usporiadanie vlastníctva k pozemkom ani určenie obhospodarovateľov lesa.

Okresný úrad Bratislava konštatuje, že v rámci správneho konania o určení lesného celku Lozorno na obdobie rokov 2027 - 2036 boli doručené dve žiadosti o zmenu hranice Lesného celku Lozorno. Jedná sa o:

1. žiadosť Združenia urbárskych lesov a pasienkov v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, Pri Majeri 647, 900 55 Lozorno
2. žiadosť Lesného spoločenstva v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, Železničná 927, 900 55 Lozorno.

Obe žiadosti boli na Okresný úrad Bratislava doručené osobne 17.04.2025 a oba subjekty zhodne vo svojej žiadosti uvádzajú, že sa jedná o subjekty ležiace v katastrálnom území obce Lozorno a oba sú územne rozdelené do dvoch lesných celkov – jedna časť je v lesnom celku Lozorno, druhá časť je v lesnom celku Kostolište (z toho dôvodu majú dva PSL). Obe dva lesné celky pritom majú rovnaké obdobie platnosti, v oboch sa obnova PSL bude vykonávať v roku 2026.

Na základe uvedeného oba subjekty žiadajú o zmenu hranice lesného celku Lozorno tak, aby aj časť ich subjektov ležiaca v Lesnom celku Kostolište bola priradená do Lesného celku Lozorno, tak aby mali jeden PSL. Cieľom je zjednodušenie administratívy a odbúranie byrokratickej záťaže.

Týmto rozhodnutím Okresný úrad Bratislava zamietol návrh vlastníka lesa a súčasne určil hranicu Lesného celku Lozorno z vlastného podnetu.

Okresný úrad Bratislava nevyhovel návrhu vo výroku I. tohto rozhodnutia - Žiadosti o zmenu hranice určenia lesného celku pre lesný majetok vo vlastníctve Združenia urbárskych lesov a pasienkov v Lozorne - pozemkového spoločenstva na určenie lesného celku z dôvodu, že návrh na zmenu hranice určenia lesného celku nespĺňa zákonnú podmienku ucelenosti.

Okresný úrad Bratislava nevyhovel návrhu vo výroku II. tohto rozhodnutia - Žiadosti o zmenu hranice určenia lesného celku pre lesný majetok vo vlastníctve Lesného spoločenstva v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, z dôvodu, že návrh na určenie lesného celku nespĺňa zákonnú podmienku ucelenosti.

Účastníci konania, resp. osoby dotknuté vyhotovovaním programu starostlivosti o lesy boli podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č.j.: OU-BA-OOP3-2025/406621-006 z 21.05.2025 upovedomení o podkladoch pred vydaním rozhodnutia vo veci určenia Lesného celku Lozorno na obdobie rokov 2027 – 2036 formou verejnej vyhlášky. Svoje námietky mohli uplatniť najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia upovedomenia. Upovedomenie bolo zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pričom za účelom zverejnenia verejnou vyhláškou boli požiadané o spoluprácu dotknuté obce.

Žiaden z účastníkov správneho konania, taxatívne určeného zákonom o lesoch, vo veci určenia Lesného celku Lozorno, sa nevyjadril k podkladom rozhodnutia o určení lesného celku, k spôsobu ich zistenia a ani nenavrhol ich doplnenie, v určenej lehote.

Podľa § 39 ods. 12 zákona o lesoch „účastníkom konania podľa odseku 3 je vlastník, správca a obhospodarovateľ lesa.“

Z dôvodu, že v tomto konaní vedenom podľa zákona o lesoch, je viac ako 20 účastníkov konania (vlastníkov lesných pozemkov, správcov a obhospodarovateľov lesa) doručuje sa toto rozhodnutie v súlade s § 67 ods. 2 zákona o lesoch verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručovanie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, a to na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Rozhodnutie bude zverejnené na webovej stránke úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava po dobu 15 dní a na úradných tabulách v okrese Malacky: Jablonové, Kuchyňa, Lozorno, Pernek, Rohožník a Stupava, ktoré žiadame bezodkladne po ukončení zverejnenia zaslať informáciu o dni vyvesenia a zvesenia tohto rozhodnutia verejnou vyhláškou.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Podľa § 39 ods. 3 zákona o lesoch odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá odkladný účinok. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa:

Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkovi, správcovi a obhospodarovateľovi lesov a ďalším účastníkom správneho konania v Lesnom celku Lozorno a všetkým zúčastneným osobám podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 67 ods. 2 zákona o lesoch týmto účastníkom konania:

Obhospodarovateľom lesných pozemkov podľa evidencie OÚ Malacky, pozemkového a lesného odboru:

1. Hadbák Igor, Farská 599/1, 906 38 Rohožník
2. Kaňka Vojtech a spol., Hlavná 439/6, 906 38 Rohožník
3. Lesné spoločenstvo v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, IČO: 42131162, Železničná 927, 900 55 Lozorno
4. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36038351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
5. Masarovič Štefan, č.188, 900 54 Jablonové
6. MORITZ s.r.o., IČO: 35815361, Leškova 21, 811 03 Bratislava
7. Pernecké pozemkové spoločenstvo, IČO: 50500015, Pernek 48, 900 53 Pernek
8. Pozemkové spoločenstvo, Urbárne lesy a pasienky, 900 52 Kuchyňa, IČO: 30850398, Kuchyňa 571, 900 52 Kuchyňa
9. Združenie urbárskych lesov a pasienkov v Lozorne – pozemkové spoločenstvo, IČO: 42131154, Pri majeri 647, 900 55 Lozorno
10. Sýkora Martin, Lenardova 16, 851 01 Bratislava
11. Maxa Milan, Lozorno 567, 900 55 Lozorno
12. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

13. neznámi účastníci konania resp. účastníci konania, ktorých pobyt nie je konajúcemu orgánu známy

Vlastníkom lesných pozemkov

- 14. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Jablonové
- 15. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Kuchyňa
- 16. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Lozorno
- 17. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Pernek
- 18. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Rohožník
- 19. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Stupava

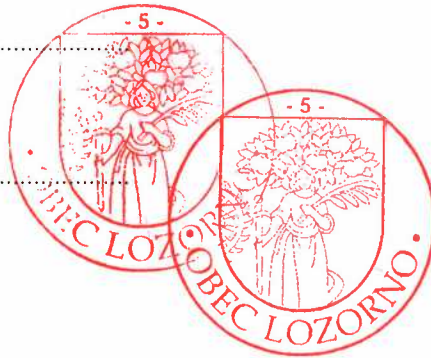
Doručuje sa za účelom zverejnenia:

Po ukončení vývesnej lehoty žiadame subjekty uvedené nižšie o vrátenie tohto oznámenia na tunajší úrad s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia.

- 20. Obec Lozorno, Zvončinska č. 190/3, 900 55 Lozorno
- 21. Obec Kuchyňa, Kuchyňa č. 220, 900 52 Kuchyňa
- 22. Obec Rohožník, Školské námestie č. 406/1, 906 38 Rohožník
- 23. Obec Jablonové, Jablonové č. 197, 900 54 Jablonové
- 24. Obec Pernek, Pernek č. 48, 900 53 Pernek
- 25. Mesto Stupava, Hlavná č. 1/24, 900 31 Stupava
- 26. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

Vyvesené dňa:
(pečiatka podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka podpis)



Ing. arch. Iveta Raková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10010

Doručuje sa

Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno, Slovenská republika
 Obec Kuchyňa, Kuchyňa 220, 900 52 Kuchyňa, Slovenská republika
 Obec Rohožník, (okr. Malacky), Školské Námestie 406, 906 38 Rohožník, Slovenská republika
 Obec Jablonové, okres Malacky, Jablonové 197, 900 54 Jablonové, Slovenská republika
 Obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek, Slovenská republika
 Mesto Stupava, Hlavná 1, 900 31 Stupava, Slovenská republika
 Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika

