

Z Á P I S N I C A
z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lozorno
konaného dňa 28.02.2024 o 17:30 hodine v zasadačke Obecného úradu Lozorno

Prezentácia:

prítomní: 8 poslancov OZ (Slavomír Beleš, MBA, Ing. arch. Miroslav Drahoš, Adriana Jánošová, Ing. Ľubomír Jochim, Mgr. Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Ing. Jana Trnková)

Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce
Mgr. Ľudmila Pastorová, prednostka Obecného úradu
Ing. Anna Ševerová, hlavná kontrolórka obce

neprítomní/ospravedlnení: Ing. Michal Hesek

neprítomní/neospravedlnení: -

prizvani: JUDr. Lucia Bigošová, prokurátor Okresnej prokuratúry Malacky
Kamil Klapáč (Neronta a.s.)
Adrián Barger (Neronta a.s.)
Juraj Schwarz, riaditeľ Lozorno spol. s.r.o.
Rastislav Rybár, Obecná polícia

zapisovateľka: Dominika Kyseláková, Obecný úrad Lozorno

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril po vykonanej prezentácii poslancov starosta obce. Zasadnutie OZ bolo otvorené o 17:41 hod. Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v súlade s ustanovením §13 ods. 4 písm. a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Oznámenie o zvolaní zasadnutia bolo spolu s programom rokovania zverejnené na úradnej tabuli obce a webe obce počnúc dňom 23.02.2024. Starosta prítomných privítal a skonštatoval, že boli splnené všetky zákonom stanovené podmienky na otvorenie rokovania OZ. Zasadnutie sa uskutočnilo v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Lozorne. Zo zasadnutia je realizovaný zvukový záznam, ktorý bude zverejnený na webe obce a priamy prenos na FB profile obce.

Následne po riadne vykonanej prezentácii poslancov obecného zastupiteľstva starosta obce skonštatoval, že zasadnutia OZ sa podľa prezenčnej listiny v čase jeho otvorenia zúčastňuje 8 poslancov OZ (prítomnosť podpisom prezenčnej listiny potvrdili a v rokovacej miestnosti sú prítomní: poslankyne Adriana Jánošová a Jana Trnková a poslanci Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl,) a na základe tejto skutočnosti je v súlade s ustanovením §12 ods.7. zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Starosta obce Lozorno na základe zistených skutočností otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Lozorno.

Následne starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia
2. Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa
3. Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Lozorno č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Lozorno a v prevádzkach na území obce (Protest prokurátora)
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní a kasín na území obce Lozorno
6. Prerokovanie podnetu spoločnosti NERONTA, a. s., Lozorno – zvýšenie dane z nehnuteľností
7. Ročná správa o činnosti OP Lozorno za rok 2023
8. Schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - verejný vodovod a verejná kanalizácia (nájomca: LOZORNO spol. s.r.o.)
9. Schválenie združenia prostriedkov na základe Zmluvy o združení obecných prostriedkov uzavretej medzi obcou Lozorno a Športovým klubom Lozorno, futbalovým oddielom
10. Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
11. Interpelácie poslancov
12. Všeobecná rozprava
13. Ukončenie rokovania

K navrhovanému programu neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy.

Starosta vyzval prítomných poslancov v súlade s ustanovením §12 ods.5 Zákona o obecnom zriadení na hlasovanie o navrhovanom programe – **výsledok hlasovania:**

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 8 poslancov

„ZA“ –	8 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Adriana Jánošová, Lubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)
„PROTI“ –	0
„ZDRŽAL SA“ -	0

Uznesenie č. 171

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia

2. *Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa*
3. *Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení*
4. *Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Lozorno č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Lozorno a v prevádzkach na území obce (Protest prokurátora)*
5. *Návrh všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní a kasín na území obce Lozorno*
6. *Prerokovanie podnetu spoločnosti NERONTA, a. s., Lozorno – zvýšenie dane z nehnuteľností*
7. *Ročná správa o činnosti OP Lozorno za rok 2023*
8. *Schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - verejný vodovod a verejná kanalizácia (nájomca: LOZORNO spol. s.r.o.)*
9. *Schválenie združenia prostriedkov na základe Zmluvy o združení obecných prostriedkov uzavretej medzi obcou Lozorno a Športovým klubom Lozorno, futbalovým oddielom*
10. *Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*
11. *Interpelácie poslancov*
12. *Všeobecná rozprava*
13. *Ukončenie rokovania*

Starosta obce konštatoval, že program rokovania bol prijatý v navrhovanej a zverejnenej podobe.

K bodu č. 2

Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa

Starosta obce navrhol zvoliť členov návrhovej komisie takto:

p. poslanec	Slavomír Beleš
p. poslanec	Miroslav Drahoš
p. poslankyňa	Jana Trnková

Starosta obce navrhol zvoliť overovateľov zápisnice takto:

p. poslanec	Ladislav Krechňák
p. poslanec	Ľuboš Peschl

Starosta obce určil skrutátora a zapisovateľa takto:

Skrutátor	p. poslankyňa	Adriana Jánošová
Zapisovateľka	p.	Dominika Kyseláková

Na návrh starostu obce bolo vykonané hlasovanie o nasledovnom návrhu uznesenia, ku ktorému neboli prednesené žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy

Uznesenie č. 172

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

a) **v o l í** členov návrhovej komisie takto:

<i>p. poslanec</i>	<i>Slavomír Beleš</i>
<i>p. poslanec</i>	<i>Miroslav Drahoš</i>
<i>p. poslankyňa</i>	<i>Jana Trnková</i>

b) **v o l í** overovateľov zápisnice takto:

<i>p. poslanec</i>	<i>Ladislav Krechňák</i>
<i>p. poslanec</i>	<i>Ľuboš Peschl</i>

c) **b e r i e n a v e d o m i e** určenie skrutátora a zapisovateľa starostom obce:

<i>Skrutátor</i>	<i>p. poslankyňa</i>	<i>Adriana Jánošová</i>
<i>Zapisovateľka</i>	<i>p.</i>	<i>Dominika Kyseláková</i>

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 8 poslancov

„ZA“ – **8** (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – **0**

„ZDRŽAL SA“ - **0**

Starosta obce konštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý. Pracovné orgány OZ sa ujali výkonu svojich funkcií.

K bodu č. 3

Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení

Predkladateľom návrhu je Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce, ktorý bod rokovania aj uviedol.

Starosta obce skonštatoval, že všetky uznesenia prijaté na ostatnom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli starostom riadne podpísané a tieto boli následne takto zverejnené, pričom správnosť vyhotovenia uznesení z minulého zasadnutia nik z poslancov ani iná osoba nenamietali.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 173

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne berie na vedomie informáciu o kontrole správnosti a plnenia prijatých uznesení.

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 8 poslancov

„ZA“ – **8** (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Adriana Jánošová, Lubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – **0**

„ZDRŽAL SA“ - **0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 4

Návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Lozorno č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Lozorno a v prevádzkach na území obce (Protest prokurátora)

Predkladateľom návrhu je Ladislav Krechňák, zástupca starostu, ktorý bod rokovania aj uviedol.

Dňa 18.12.2023 bol Obci Lozorno doručený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Malacky smerujúci proti VZN č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lozorno v znení VZN č. 2/2021 a VZN č.10/2021. Z jeho obsahu vyplýva, že príslušný prokurátor Okresnej prokuratúry Malacky považuje niektoré časti prijatého a účinného VZN za rozporné s niektorými v proteste priamo špecifikovaným všeobecne záväznými právnymi predpismi a to ustanoveniami §4 ods.3 písm. i), §4 ods.5 písm. a) bod 3., §6 ods.1, §13 ods.5, §27b ods.2 Zákona o obecnom zriadení a §15 ods.4 Zákona o ochrane spotrebiteľa.

Navrhovateľ po preskúmaní obsahu protestu a dôvodov v ňom uvedených navrhuje protestu prokurátora vyhovieť v plnom rozsahu a v ňom špecifikované časti VZN č.1/2016 namietané pre ich rozpor so všeobecne záväznými právnymi predpismi zrušiť a v rozsahu uvedenom v návrhu ich potom nahradiť ustanoveniami, ktoré zohľadniac v proteste uvedené skutočnosti budú zodpovedať zákonnej právnej úprave.

Prebehla diskusia k danému bodu rokovania. Do diskusie sa zapojil zástupca starostu L. Krechňák a prokurátorka Okresnej prokuratúry JUDr. L. Bigošová.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 174

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) berie na vedomie informáciu predkladateľa o obsahu protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Malacky č.Pd86/23/1106-9 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lozorno v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 a všeobecne záväzného nariadenia č.10/2021,
- b) vyhovuje protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Malacky č.Pd86/23/1106-9 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lozorno v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 a všeobecne záväzného nariadenia č.10/2021,
- c) berie na vedomie informáciu predkladateľa návrhu Všeobecne záväzného nariadenia , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lozorno v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 a všeobecne záväzného nariadenia č.10/2021 o tom, že návrh bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce a na jej internetovej stránke od 05.02.2024 a že k návrhu neboli predložené žiadne pripomienky a ich prerokovanie je tak bezpredmetné,
- d) schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 20/2024 , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Lozorno v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021 a všeobecne záväzného nariadenia č.10/2021 v predloženom znení bez zmien.

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

V čase 18:04 sa pripojil k rokovaniu OZ pán poslanec Michal Hesek čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 9.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ – 9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Hesek, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – 0

„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 5

Návrh všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní a kasín na území obce Lozorno

Predkladateľom návrhu sú poslanci združení v klube Spoločne pre naše Lozorno, za ktorých návrh uviedol pán poslanec Ladislav Krechňák.

Podľa §6 Zákona o obecnom zriadení:

„(1) Obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia; nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

(2) Vo veciach, v ktorých obec plní úlohy štátnej správy, môže vydávať nariadenie len na základe splnomocnenia zákonom a v jeho medziach. Také nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, medzinárodnými zmluvami, ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom, so zákonmi, s nariadeniami vlády, so všeobecne záväznými predpismi ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy.

(3) Návrh nariadenia, o ktorom má rokovať obecné zastupiteľstvo, zverejní obec jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia. Návrh nariadenia sa zverejní aj na webovom sídle obce v tej istej lehote.

(4) Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

(5) V prípade ohrozenia, mimoriadnej udalosti, odstraňovania následkov mimoriadnej udalosti, ak právny predpis, na základe ktorého sa nariadenie prijíma, nebol včas zverejnený v Zbierke zákonov alebo ak je potrebné zabrániť škodám na majetku, postup podľa odsekov 3 a 4 sa nepoužije.

(6) Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ nariadenia s príslušnou komisiou, ak je zriadená. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto predložil pripomienku, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovelo a z akých dôvodov.

(7) Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokovaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia.

(8) Nariadenie sa musí vyhlásiť. Vyhlásenie sa vykoná vyvesením nariadenia na úradnej tabuli v obci najmenej na 15 dní; účinnosť nadobúda pätnástym dňom od vyvesenia, ak v ňom nie je ustanovený neskorší začiatok účinnosti. Ak je to odôvodnené naliehavým verejným záujmom, možno v nariadení výnimočne ustanoviť skorší začiatok jeho účinnosti, najskôr však dňom vyhlásenia.

(9) Vyvesenie nariadenia na úradnej tabuli v obci je podmienkou jeho platnosti; okrem toho sa nariadenie zverejní aj na webovom sídle obce.

(10) Nariadenia musia byť každému prístupné na obecnom úrade obce, ktorá ich vydala.“

Podľa §15 ods.7 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

„Herňu možno umiestniť len v týchto budovách:

a) hotely, motely a penzióny,

b) budovy pre obchod a služby,

c) budovy pre kultúru a na verejnú zábavu,

d) bytové domy, ak s tým písomne vyjadrí súhlas nadpolovičná väčšina všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.“

Podľa §16 ods.5 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov

„Kasíno možno umiestniť len v týchto budovách:

- a)hotely, motely a penzióny,
- b)budovy pre obchod a služby,
- c)budovy pre kultúru a na verejnú zábavu.“

Podľa § 79 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

„(3) Obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť herňu v budovách uvedených v § 15 ods. 7 písm. a), b), c) alebo písm. d) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 15 ods. 7 písm. a), b), c) alebo písm. d), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 15 ods. 7, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce. Na prevádzkovateľa hazardnej hry, ktorému bola udelená individuálna licencia na prevádzkovanie hazardnej hry pred nadobudnutím účinnosti všeobecného záväzného nariadenia, sa toto všeobecne záväzné nariadenie nevzťahuje do skončenia platnosti tejto individuálnej licencie, ak obec prijala všeobecne záväzné nariadenie podľa prvej vety, prevádzkovateľovi hazardnej hry zaniká opcia podľa § 39 ods. 6 vo vzťahu k prevádzkovaniu hazardnej hry na území obce, ktorá takéto všeobecne záväzné nariadenie prijala.

(4) Obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, že na jej území nemožno umiestniť kasíno v budovách uvedených v § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c) alebo v kombinácii budov v členení podľa § 16 ods. 5 písm. a), b) alebo písm. c), alebo vo všetkých budovách uvedených v § 16 ods. 5, pričom toto všeobecne záväzné nariadenie musí platiť na celom území obce. Na prevádzkovateľa hazardnej hry, ktorému bola udelená individuálna licencia na prevádzkovanie hazardnej hry pred nadobudnutím účinnosti všeobecného záväzného nariadenia, sa toto všeobecne záväzné nariadenie nevzťahuje do skončenia platnosti tejto individuálnej licencie, ak obec prijala všeobecne záväzné nariadenie podľa prvej vety, prevádzkovateľovi hazardnej hry zaniká opcia podľa § 39 ods. 6 vo vzťahu k prevádzkovaniu hazardnej hry na území obce, ktorá takéto všeobecne záväzné nariadenie prijala.“

Podľa § 79 ods. 7 zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

„Vyvesenie návrhu všeobecne záväzného nariadenia podľa odsekov 3, 4, 5 alebo odseku 6 na úradnej tabuli je obec povinná oznámiť úradu do piatich dní odo dňa jeho vyvesenia a prijatie takého všeobecne záväzného nariadenia obec je povinná oznámiť úradu do piatich dní odo dňa jeho prijatia s uvedením dátumu jeho účinnosti. Obec je povinná informovať úrad do piatich dní o zmene alebo zrušení všeobecne záväzného nariadenia.“

Na základe citovanej právnej úpravy a vychádzajúc z nej po posúdení všetkých s tým súvisiacich skutočností navrhujú navrhovatelia využiť obci Zákonom o hazardných hrách priznanú regulačnú kompetenciu a prijať všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa upraví podmienky zákazu umiestnenia herne a zákazu umiestnenia kasína vo v ňom určených budovách na území obce Lozorno.

Cieľom citovanej úpravy je zakázať umiestňovanie herní a kasín vo všetkých druhoch budov, v ktorých tieto môžu byť v zmysle zákona umiestnené a zabrániť tak umiestňovaniu prevádzok tohto typu na území obce Lozorno.

Toto všeobecne záväzné nariadenie má v zmysle návrhu nadobudnúť účinnosť dňa 01.04.2023.

Návrh nariadenia bol pred prerokovaný na zasadnutí Komisie komunitnej integrácie a pre spoluprácu s občianskymi združeniami a spolkami, vnútornej správy a na ochranu verejného poriadku. Komisia k návrhu nevzniesla žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy a odporúča návrh v navrhovanom znení prijať.

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a webe obce Lozorno od 05.02.2024, jeho zverejnenie bolo oznámené Úradu pre reguláciu hazardných hier.

Návrh nemá negatívny dopad na rozpočet obce Lozorno a nevyžaduje osobitné rozpočtové krytie.

Prebehla diskusia k danému bodu rokovania. Do diskusie sa zapojil pán poslanec Ľ. Jochim.

K tomuto bodu rokovania predniesol pán poslanec L. Krechňák pozmeňujúci návrh nasledovne: „V článku 3. písmeno d) sa navrhuje vypustiť a za znenie písm. c) dať bodku.“

Starosta obce vyzval prítomných poslancov na hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Krechňáka – **výsledok hlasovania:**

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ – 9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Hesek, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – 0

„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta konštatoval, že pozmeňujúci návrh poslanca Ladislava Krechňáka bol prijatý.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia so zapracovaním pozmeňujúceho návrhu pána poslanca Krechňáka.

Uznesenie č. 175

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) berie na vedomie informáciu predkladateľa návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zákaze umiestnenia herní a kasín na území Obce Lozorno v predloženom znení o tom, že návrh bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce a na jej internetovej stránke od 05.02.2024 a že k návrhu neboli predložené žiadne pripomienky a ich prerokovanie je tak bezpredmetné a tiež informáciu, že obec oznámila zverejnenie návrhu v zákonom stanovenej lehote Úradu pre reguláciu hazardných hier,
- b) schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 21/2024 o zákaze umiestnenia herní a kasín na území Obce Lozorno v znení pozmeňujúceho návrhu pána poslanca Ladislava Krechňáka.

Neboli prednesené žiadne ďalšie doplnujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: **9 poslancov**

„ZA“ – **9** (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Heseck, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – **0**

„ZDRŽAL SA“ - **0**

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené

K bodu č. 6

Prerokovanie podnetu spoločnosti NERONTA, a. s., Lozorno – zvýšenie dane z nehnuteľností

Predkladateľom návrhu je Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce, ktorý bod rokovania aj uviedol.

Spoločnosť NERONTA, a. s., ako daňovník dane z nehnuteľností v obci Lozorno (ďalej len „daňovník“) doručila dňa 19.01.2024 prostredníctvom tunajšieho obecného úradu písomné podanie adresované obecnému zastupiteľstvu nadpísané ako „Vyjadrenie k navýšovaniu dane z nehnuteľností“.

Vo svojom podaní sa podávateľ vyjadruje k nárastu dane z nehnuteľností (ďalej len „daň“), pričom osobitne kritizuje fakt, že k schvaľovaniu vyšších sadzieb dane dochádza tesne na konci kalendárneho roka, pričom spoločnosť má už v tom čase schválený rozpočet.

Žiaľ, je známym faktom (a zlou praxou), že štátny rozpočet na rok 2023 bol schválený až **22.12.2022** a štátny rozpočet na rok 2024 bol schválený **21.12.2023**. Toto neskoré schvaľovanie zákona o štátnom rozpočte je jednou z hlavných príčin, prečo sa schvaľujú miestne rozpočty tiež relatívne neskoro a následne k tomu sa menia aj miestne dane, najmä ich sadzby, v súvislosti s predpokladanými príjmami.

Prebehla diskusia k danému bodu rokovania. Do diskusie sa zapojili prítomní zástupcovia spoločnosti Neronta a.s. a páni poslanci S. Beleš, Ľ. Jochim, L. Krechňák, P. Mihálik a pán starosta Ľ. Tvrdoň.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 176

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) berie na vedomie obsah podania spoločnosti NERONTA, a. s., Lozorno, IČO: 45 960 879 zo dňa 19.01.2024,
- b) vyjadruje podporu všetkým zamestnávateľom a investorom vykonávajúcim svoju činnosť na území obce Lozorno a svoju pripravenosť viesť s nimi aj v budúcnosti dialóg ohľadom podnikateľského a investičného prostredia v obci, zároveň však trvá na tom, že je jeho zodpovednosťou zabezpečiť financovanie prevádzky a investície obce a plnenie úloh obce a jej potrieb v súlade so zákonom a nastaveným modelom financovania

obecnej samosprávy a vyzýva podnikateľov a investorov činných na území obce Lozorno na vedenie účelného a efektívneho dialógu s Obcou Lozorno a jej orgánmi,

- c) žiada starostu obce a obecnú radu o vytvorenie modelov a formátov efektívnej, transparentnej, priebežnej, včasnej a účelnej komunikácie orgánov obce s podnikateľmi a investormi činnými na území obce Lozorno vo veciach ovplyvňujúcich obecné podnikateľské a investičné prostredie v obci.

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ – 9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Hesek, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)
„PROTI“ – 0
„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 7

Ročná správa o činnosti OP Lozorno za rok 2023

Predkladateľmi návrhu sú Rastislav Rybár, poverený náčelník Obcejnej polície a Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce, ktorý bod rokovania aj uviedol.

Podľa § 26a ods.1 Zákona o obecnej polícii obec, ktorá má zriadenú obecnú políciu, je povinná do 31. marca každého roka zaslať ministerstvu správu o činnosti obecnej polície za predchádzajúci kalendárny rok. Správu o činnosti obecnej polície podpisuje starosta obce. Ak sa správa predkladá v elektronickej podobe, podpis a odtlačok úradnej pečiatky sa nahrádzajú autorizáciou podľa osobitného predpisu.

Prebehla diskusia k tomuto bodu rokovania. Do diskusie sa zapojil pán poslanec L. Krechňák, pani poslankyňa J. Trnková, starosta obce Ľ. Tvrdoň a náčelník Obcejnej polície R. Rybár.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 177

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) *schvaľuje Ročnú správu o činnosti Obcejnej polície Lozorno za rok 2023 v predloženom znení,*
b) *žiada starostu obce Správu o činnosti obecnej polície Lozorno za rok 2023 zverejniť na webovej stránke obce a zaslať MV SR v zákonom stanovenej lehote.*

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ – 9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Heseck, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)

„PROTI“ – 0

„ZDRŽAL SA“ - 0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 8

Schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - verejný vodovod a verejná kanalizácia (nájomca: LOZORNO spol. s.r.o.)

Predkladateľom návrhu je Mgr. Ladislav Krechňák, zástupca starostu, ktorý bod rokovania aj uviedol.

V zmysle § 9aa ods.1. zákona SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ak tento zákon neustanovuje inak, prenechanie majetku obce do nájmu sa musí vykonať

- a) na základe obchodnej verejnej súťaže,
- b) dobrovoľnou dražbou alebo
- c) priamym prenájmom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej podľa osobitného predpisu.

V zmysle § 14 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno, majetok môže obec Lozorno alebo správca prenechať do užívania inej právnickej osobe alebo fyzickej osobe na základe nájmovej zmluvy alebo zmluvy o výpožičke, ktoré musia mať písomnú formu.

V zmysle § 9aa ods.2. e) citovaného ustanovenia Zákona o majetku obcí ustanovenie odseku 1 sa nepoužije pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ak sú splnené tieto podmienky:

1. zámer prenajať majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu nájmného obec zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, ak ho má obec zriadené, a iným vhodným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu, pričom tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia nájmu,
2. osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a
3. všeobecná hodnota nájmného je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schvaľovania nájmu nie je starší ako deväť mesiacov; stanovenie všeobecnej hodnoty nájmného znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota nájmného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7 500 eur.

Podľa §19 ods.3. Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno zámer prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa možno zdôvodniť len nasledujúcimi dôvodmi:

- a) majetok bude slúžiť na plnenie verejnoprospešných cieľov,
- b) majetok sa prenajíma v prospech neziskovej organizácie,
- c) majetok bude slúžiť pre účely vzdelávacie, zdravotníckej, sociálnej,
- d) majetok sa v posledných 6 mesiacoch nepodarilo prenajať iným spôsobom,
- e) predmetom nájmu je nehnuteľnosť – pozemok s výmerou do 10 m² alebo nehnuteľnosť – stavba, ktorej obstarávací hodnota nebola vyššia ako 3 500 EUR.

Podľa §9aa ods.3 Zákona o majetku obcí obec je povinná prenechať majetok obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci; to neplatí pri nájme majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kedy obec môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného.

Podľa §9 ods.1 písm. h) Zákona o majetku obcí určujú Zásady hospodárenia podmienky pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

V zmysle §17 ods.2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno v prípade dôvodu hodného osobitného zreteľa je možné stanoviť nižšiu ako všeobecnú cenu nájmu len za podmienky, že účelom nájmu je realizácia neziskových aktivít alebo v prípade, že takáto cena nebola dosiahnutá v obchodnej verejnej súťaži alebo dražbe od ukončenia ktorých neuplynulo viac ako 6 mesiacov.

V zmysle § 15 ods. 1 c) a § 19 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno schvaľuje nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V zmysle § 19 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno Zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnú hodnotu nájomného obec zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, ak ho má obec zriadené, a iným vhodným spôsobom, napr. vyhlásením v obecnom rozhlase, zverejnením v tlači a pod. najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu, pričom tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia nájmu obecným zastupiteľstvom.

Obec Lozorno je vlastníkom súboru hnutel'nych a nehnuteľných vecí tvoriacich vodárenskú infraštruktúru obce – verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v obci Lozorno (aktuálny súpis majetku je obsahom prílohy č.1 tejto predkladacej správy). Účtovná hodnota pripadajúca na majetok tvoriaci verejný vodovod je aktuálne 1.583.539,04 EUR a účtovná hodnota pripadajúca na majetok tvoriaci verejnú kanalizáciu je aktuálne 2.276.792,22 EUR.

Nájomcom sa má stať spoločnosť LOZORNO spol. s r. o. so sídlom Športové námestie 657/24, 900 55 Lozorno, IČO: 44 852 142 zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III v odd. Sro vo vl.č. 59238/B, ako súčasný prevádzkovateľ obecnej vodárenskej infraštruktúry - verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Doba trvania nájmu sa navrhuje v dĺžke 20 rokov.

Výška nájomného sa navrhuje dohodnúť takto: ročne vo výške 100% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa, pričom sa na nájomné poskytne zľava v prvých

dvoch rokoch trvania nájmu vo výške 50% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa, v ďalších dvoch rokoch trvania nájmu vo výške 25% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa. Na nájomné sa započítava tiež investícia do technického zhodnotenia prenajatého majetku realizovaná na náklady nájomcu, ak nebude dohodnuté inak.

Všeobecnú hodnotu nájomného nie je v zmysle písomného stanoviska znaleckej organizácie Expert Group, k.s. so sídlom 841 04 Bratislava, Karloveské rameno 4B, IČO:44082771 zo dňa 05.02.2024 možné určiť (písomné stanovisko je obsahom prílohy č.2 tejto predkladacej správy).

Navrhovaný nájom sa navrhuje zrealizovať z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý sa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce vymedzuje a zdôvodňuje takto: prenajatý majetok bude nájomcovi slúžiť výlučne na plnenie verejnoprospešných cieľov – prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci (v zmysle § 19 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lozorno), pričom nájomca prevezme tiež na seba všetky povinnosti spojené s prevádzkovaním majetku pre daný účel, vrátane jeho riadnej údržby, opráv a udržiavania v prevádzkyschopnom stave.

Zámer takto prenajať majetok Obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli obce a webe obce počnúc od 12.2.2024 nepretržite. Zároveň bol zámer zverejnený v obci obvyklým spôsobom – vyhlásením v obecnom rozhlase dňa 12.02.2024.

Tento zámer prenajať majetok obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválila pred jeho zverejnením v súlade s ustanovením §16 ods.4 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lozorno obecná rada na svojom zasadnutí konanom dňa 29.11.2023 uznesením č. 203/2023.

Prebehla diskusia k tomuto bodu rokovania. Do diskusie sa zapojila pani poslankyňa J. Trnková, páni poslanci P. Mihálik a E. Jochim a riaditeľ Lozorno spol. s.r.o. J. Schwarz.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 178

Obecné zastupiteľstvo Obce Lozorno

- a) berie na vedomie informáciu predkladateľa, že zámer prenajať majetok Obce Lozorno – súbor majetku tvoriaceho verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v obci Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webe obce počnúc od 12.2.2024 nepretržite a zároveň bol zámer zverejnený v obci obvyklým spôsobom – vyhlásením v obecnom rozhlase dňa 12.02.2024,*
- b) schvaľuje nájom majetku obce Lozorno – súbor majetku tvoriaci verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v obci Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý sa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce vymedzuje a zdôvodňuje takto: prenajatý majetok bude nájomcovi slúžiť výlučne na plnenie verejnoprospešných cieľov – prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci (v zmysle § 19 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lozorno), pričom nájomca prevezme tiež na seba všetky povinnosti spojené s prevádzkovaním majetku pre daný účel, vrátane jeho riadnej údržby, opráv a udržiavania v prevádzkyschopnom stave, v prospech*

nájomcu- spoločnosti LOZORNO spol. s r. o. so sídlom Športové námestie 657/24, 900 55 Lozorno, IČO: 44 852 142 zapísanej v OR Mestského súdu Bratislava III v odd. Sro vo vl.č. 59238/B, za nájomné vo výške 100% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa, pričom sa na nájomné poskytne zľava v prvých dvoch rokoch trvania nájmu vo výške 50% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa, v ďalších dvoch rokoch trvania nájmu vo výške 25% ročných odpisov prenajatého majetku podľa kníh prenajímateľa a zároveň sa na nájomné bude započítavať tiež investícia do technického zhodnotenia prenajatého majetku realizovaná na náklady nájomcu, ak nebude dohodnuté inak, a to na dobu trvania nájmu 20 rokov

c) *žiada starostu obce uzatvoriť s nájomcom nájomnú zmluvu v predloženom znení.*

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ –	9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Heseck, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)
„PROTI“ –	0
„ZDRŽAL SA“ -	0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 9

Schválenie združenia prostriedkov na základe Zmluvy o združení obecných prostriedkov uzavretej medzi obcou Lozorno a Športovým klubom Lozorno, futbalovým oddielom

Predkladateľom návrhu je Ľubomír Jochim, poslanec obecného zastupiteľstva, ktorý bod rokovania aj uviedol.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. m) zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä mu je vyhradené schvaľovať združovanie obecných prostriedkov a činností a účasť v združeniach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu.

Podľa ustanovenia § 5 ods. 2 písm. d) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, obec môže na plnenie svojich úloh použiť aj združené prostriedky.

Obec Lozorno vlastníkom je vlastníkom nehnuteľností - stavby objektu tribúny a šatní, bez súpisného čísla, zapísanom na LV č. 963, vystavanom na pozemku parcela reg. „C“, č. 8880/900, ktorý je súčasťou športového areálu J. Ráca a slúži pre potreby športu a telesnej kultúry (ďalej aj len „futbalová tribúna“).

Futbalová tribúna a nebytové priestory v nej sú využívané na základe Zmluvy o domovskom futbalovom ihrisku ŠK Lozorno zo dňa 18.03.2022, ktorú schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č.17/2022 zo dňa 16.3.2022, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.08.2022 (Dohoda o zmene a doplnení zmluvy o domovskom futbalovom ihrisku ŠK Lozorno, schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 70/2022 zo dňa 10.08.2022) futbalovým oddielom, kde má svoje zázemie.

Z dnešného stavu tejto stavby je vhodné realizovať modernizáciu časti sociálneho zázemia objektu v rozsahu špecifikovanom v prílohe.

Športový klub Lozorno, futbalový oddiel, má záujem na zlepšení stavu futbalovej tribúny, pre jej lepšie využitie na svoje účely. K tomu disponuje časťou potrebných finančných prostriedkov (ktoré plánuje získať z dotácie SFZ) a tiež kapacitami na zabezpečenie realizácie takejto rekonštrukcie, resp. zhodnotenia stavu futbalovej tribúny.

Obec Lozorno má v zmysle predloženého návrhu združiť s ŠK Lozorno, futbalový oddiel finančné prostriedky vo výške 3.334 EUR a tiež kapacity investičného referenta, ktorý bude projektu nápomocný pri získavaní povolení, kontroly stavebných úprav a prevzatia realizovaných stavebných úprav do majetku obce.

Športový klub Lozorno, futbalový oddiel sa zaväzuje na druhej strane ako svoje plnenie pre účely združenia poskytnúť finančné prostriedky vo výške zostatku ceny dodávaných stavebných prác, avšak minimálne 10.000,- EUR, kapacity na manažovanie priebehu realizácie stavebných úprav a ostatné výkony a plnenia, ktorú budú potrebné pre dosiahnutie účelu Zmluvy.

Peňažné prostriedky poskytnuté obcou budú podľa Zmluvy účelovo viazané výlučne na účely úhrady za vykonané práce zhotoviteľovi / zhotoviteľom, resp. dodávateľovi / dodávateľom. Do zmluvného vzťahu s dodávateľom stavebných prác vstúpi výlučne športový klub – futbalový oddiel, pričom je povinný obci Lozorno preukázať hospodárne nakladanie so združenými prostriedkami; na výber dodávateľa je povinný vyberať aspoň z dvoch cenových ponúk.

Majetok získaný zabudovaním (stavebnými úpravami) sa stane od počiatku vlastníctvom obce Lozorno.

Naplnením združenia dôjde k zhodnoteniu majetku obce, pričom tento bude aj naďalej slúžiť na účely ako doteraz. Predložený návrh zodpovedá Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Lozorno a je v súlade s právnymi predpismi, najmä s vyššie identifikovanými ako kľúčovými pre tento účel.

Vplyv na rozpočet obce, vyplývajúci z uzavretia návrhu Zmluvy, je vyčíslený vyššie, t. j. výdavkom v sume 3.334,- EUR.

K tomuto bodu rokovania sa nikto z prítomných poslancov do diskusie neprihlásil.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 179

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) *schvaľuje združenie majetku obce – finančných prostriedkov s ŠK Lozorno- futbalový oddiel, so sídlom Športové nám. 657, 90055 Lozorno, IČO: 42 181 534 vo výške 3.334 EUR v zmysle Zmluvy o združení obecných prostriedkov v rozsahu podľa predloženého návrhu,*
- b) *žiada starostu obce Zmluvu o združení obecných prostriedkov podpísať v predložennom znení.*

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ –	9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Heseck, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)
„PROTI“ –	0
„ZDRŽAL SA“ -	0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 10

Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predkladateľom návrhu je Ing. Anna Ševerová, hlavná kontrolórka obce Lozorno, ktorá bod rokovania aj uviedla.

Oprávnenie ku kontrole vyplýva hlavnému kontrolórovi z ustanovenia § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého sa kontrolnou činnosťou rozumie okrem iného aj kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce. Kontroly sú vykonávané na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti, podnetov, vlastného uváženia a poznatkov, o ktorých sa oprávnená osoba dozvedela pri výkone svojej kontrolnej činnosti, v zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Pravidiel kontrolnej činnosti.

Cieľom kontroly bolo overenie dodržiavania ustanovení zákona o e-Governmente a zdokumentovanie v akom rozsahu sú zákonné povinnosti plnené.

Materiál berie Obecné zastupiteľstvo na vedomie. Na prijatie uznesenia sa v súlade s ustanovením § 12 ods.7. Zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyžaduje súhlas nad 1/2 väčšiny prítomných poslancov.

K tomuto bodu rokovania sa nikto z prítomných poslancov do diskusie neprihlásil.

Starosta obce požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 180

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

Hlasovanie o horeuvedenom uznesení - výsledok hlasovania:

Na hlasovaní sa zúčastnilo: 9 poslancov

„ZA“ –	9 (Slavomír Beleš, Miroslav Drahoš, Michal Heseck, Adriana Jánošová, Ľubomír Jochim, Ladislav Krechňák, Peter Mihálik, Ľuboš Peschl, Jana Trnková)
„PROTI“ –	0
„ZDRŽAL SA“ -	0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie bolo platne schválené.

K bodu č. 11

Interpelácie poslancov

1.Interpelácia p. poslanca Beleša: ohľadom riešenia parkovania na ulici Zvončinska – Hlavná. Dotazoval sa ako sa v danej veci pokročilo.

ODPOVEĎ starostu obce namieste: dopravný inžinier pripravuje finálnu verziu vyznačenia parkovísk, zároveň ohľadom toho zasadala stavebná komisia. Po vypracovaní to pôjde na schválenie dopravnému inšpektorátu a malo by prísť k časovému obmedzeniu parkovania.

2.Interpelácia p. poslanca Beleša: interpelácia smerovala k časovému obmedzeniu aj pozdĺžnych parkovacích miest na ulici Zvončinska.

ODPOVEĎ starostu obce namieste: zatiaľ by mali byť časovo obmedzené len novovytvorené parkovacie miesta v križovatke.

1.Interpelácia p. poslankyne Jánošovej: smerovala k poškodeniu Artézskej studne a nainštalovaniu kamerového systému nakoľko na danom mieste dochádza k vandalizmu a dehonestácii.

ODPOVEĎ starostu obce namieste: Artézska studňa a jej okolie sa kosí a čistí. Kamerový systém sa umiestniť nedá nakoľko je problém s jeho pripojením.

2. Interpelácia p. poslankyne Jánošovej: pani poslankyňa sa dotazovala či je edubox využívaný. Upozornila na neporiadok.

ODPOVEĎ starostu obce namieste: Momentálne je tam problém s elektrinou, ale inak je využívaný na voľnočasové aktivity.

1. Interpelácia p. poslanca Krechňáka: dotazoval sa ako sa zabezpečuje plnenie uznesenia č. 74, o navodení stavu rešpektovania verejného poriadku a pomerov v obci a uplatňovanie nočného kl'udu. Pán poslanec upozornil, že v zmysle prijatého uznesenia mal starosta v súčinnosti so všetkými príslušnými zložkami prijať opatrenia, ktoré zabezpečia každému poslancovi OZ slobodné vykonávanie jeho mandátu a uplatňovanie práv s ním spojených a navodenie stavu rešpektovania verejného poriadku, nočného kl'udu a pravidiel určovania prevádzkového času a zákazu niektorých činností na území obce v zmysle platných právnych predpisov a najneskôr do konca roka 2023 mal v tejto veci predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o vykonaných a ním prijatých krokoch a opatreniach v týchto oblastiach. Poslanec Ladislav Krechňák konštatuje, že táto správa predložená v uvedenom termíne nebola a že teda žiada jej dodatočné zaradenie ako bod rokovania a predloženie na najbližšom zasadnutí OZ.

2. Interpelácia p. poslanca Krechňáka: čo sa stalo s výsledkami opakovaných poslaneckých prieskumov z leta 2023 realizovaných mnohými poslancami vo veci ilegálnej prevádzky v nepovolenej stavbe a v čase porušujúcom VZN č.1/2016 v prevádzke BOUTIQUE HOTEL PRI MLYNE a ako s nimi bolo naložené?

Interpelácia nebola zodpovedaná na mieste, odpoveď obdrží pán poslanec na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Poslanec požiadal tiež o zodpovedanie svojej interpelácie písomne.

3. Interpelácia p. poslanca Krechňáka: kedy a ako sa plánuje povrchová údržba rôznych obecných exteriérových drevených a kovových konštrukcií v obci (zábradlia, tabule, lavičky, mosty a lávky, stĺpiky....) a požiadal spracovať ich harmonogram ak nebol ešte spracovaný. Zároveň upozornil na nutnosť dosadiť výsadu skalníkov na zelenom svahu na Zvončinskej ulici (pri pivniciach). Doplnil, že je narozpočtované už dlhodobo dokúpenie exteriérového obecného mobiliáru - lavičiek a odpadkových košov a bol by rád aby sa to začalo obstarávať.

ODPOVEĎ starostu obce namieste (čiastočná) : je potrebné upraviť rozpočet údržby a potom sa zrealizujú kroky údržby. Poslanec Ladislav Krechňák požiadal o zodpovedanie celej svojej interpelácie písomne, s odpoveďou starostu nesúhlasil keďže nie je odpoveďou na vec samotnú.

Interpelácia p. poslanca Miháliku: interpeloval na kontrolu detských ihrísk a v prípade potreby ich včasnú opravu.

ODPOVEĎ starostu obce namieste: ihriská opravujeme na základe podnetov od rodičov.

Interpelácia p. poslankyne Trnkovej: chýbajú v obci koše na odpad a aj koše na psie exkrementy.

ODPOVEĎ starostu obce na mieste: v 1. polroku treba kontrolovať výdavky obce nakoľko nevieme či bude postačujúci rozpočet vyčlenený na ZŠ. Koše na psie exkrementy sú nadštandard, ktorý obec neplánuje zabezpečiť.

Žiadne ďalšie interpelácie neboli na zasadnutí uplatnené.

K bodu č. 12

Všeobecná rozprava

Do všeobecnej rozpravy sa zapojil obyvateľ obce - p. Richard Rybár. Pán Rybár tlmočil otázku ako sa rieši problém s parkovaním na rohu Zvončinskej a Hlavnej ulice , nakoľko je už na druhom zasadnutí obecného zastupiteľstva v tejto veci a nič sa nezmenilo. Mali vzniknúť nové parkovacie miesta a obmedziť sa doba parkovania no nič sa nestalo. Pán starosta obce odpovedal, že sa na tom pracuje, dopravný inžinier vypracováva návrh, ktorý sa musí následne schváliť. Obec zväži časovú limitáciu parkovania na mieste . Obec si chcela prenajať pozemok pre účely rozšírenia možností parkovania na mieste, zaoberáme sa aj tým a starosta hľadá možnosti. Pán Richard Rybár tlmočil svoju nespokojnosť s podľa jeho názoru liknavým prístupom starostu obce k problému.

K bodu č. 13

Ukončenie zasadnutia

Po vyčerpaní programu rokovania starosta ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:55 hod.

Zo zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam, ktorý bol zverejnený na web stránke obce. Bližší obsah diskusie k jednotlivým bodom programu je predmetom tohto záznamu.

Zapísala:

Dominika Kyseláková

Overovatelia zápisnice svojím podpisom potvrdzujú jej správnosť:

Pán poslanec Ladislav Krechňák

Pán poslanec Ľuboš Peschl

Mgr. Ludmila Pastorová
prednostka obecného úradu

Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno