



OBEC LOZORNO

v súlade s ustanovením § 6 ods.8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

týmto vyhlasuje

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE LOZORNO Č. 14/2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie o dani za ubytovanie č.14/2019

Nariadenie vyvesené na úradnej tabuli:
21.12.2021

Nariadenie zverejnené na webovom sídle obce Lozorno www.lozorno.sk dňa:
21.12.2021

Nariadenie zvesené z úradnej tabule dňa:
.....2021

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lozorno č. 14/2021,

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie o dani za ubytovanie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne podľa § 6 ods. 1. zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 43 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie :

Článok 1. Úvodné ustanovenia

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2019 o dani za ubytovanie (ďalej aj len „nariadenie“), ktoré upravuje podmienky určovania a vyberania dane za ubytovanie pre fyzické osoby (ďalej len „daň“) na území obce Lozorno, ktoré sa prechodne odplatne ubytujú v ubytovacom zariadení.

Článok 2. Predmet úpravy

1. Doterajšie znenie ustanovenia čl.3. nariadenia sa ruší a nahrádza sa týmto novým znením:
„Daňovníkom je fyzická osoba , ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.“
2. V ustanovení čl.5. nariadenia sa jeho doterajšie znenie označuje ako odsek 1. a za tento sa dopĺňa nové znenie odseku 2. takto :
„2. Paušálna sadzba dane je
 - a) 120 Euro na jedno lôžko ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom,
 - b) 35 Eur na jedno lôžko ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok v ubytovacom zariadení, ktorým je ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely,
 - c) 25 Eur na jedno lôžko ubytovacej kapacity iného zariadenia poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe než je uvedené v písm. a) a b) na kalendárny rok.“
3. Znenie ustanovenia čl.6. nariadenia sa ruší a nahrádza sa týmto novým znením:

„Čl.6.

Platiteľ dane a zástupca platiteľa dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak takto nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.
 2. Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie na území obce Lozorno.“
4. Znenie ustanovenia čl.7. nariadenia sa ruší a nahrádza sa týmto novým znením:

„Čl.7.

Povinnosti platiteľa dane

1. Plateľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane v nasledovnom rozsahu (ďalej len "evidencia ubytovaných pre potreby dane ") : deň príchodu a deň odchodu každého ubytovaného daňovníka, počet všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci, počet prenocovaní všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci.
2. Evidenčnú knihu je plateľ povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.
3. Všetky údaje podľa ods.1. s výnimkou údajov o dni ukončenia ubytovania ubytovaného daňovníka , počte všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci a počte prenocovaní všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci počtu je prevádzkovateľ povinný riadne zapisovať do evidencie ubytovaných pri začatí trvania ubytovania . Údaj o dni ukončenia trvania ubytovania (deň odchodu) je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v ním vedenej evidencii ubytovaných bezodkladne po ukončení ubytovania ubytovaného daňovníka. Údaj o počte všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci a počte prenocovaní všetkých ubytovaných daňovníkov v príslušnom kalendárnom mesiaci je prevádzkovateľ povinný do evidencie vyznačiť do 3 dní po skončení kalendárneho mesiaca. Táto evidencia musí byť umiestnená a dostupná v zariadení.
4. Pre účely kontroly správnosti výšky odvedenej dane ako aj pre účely kontroly plnenia povinností podľa tohto VZN prevádzkovateľom, je prevádzkovateľ povinný podať obci Lozorno na výzvu potrebné vysvetlenia a predložiť požadované doklady potrebné pre správne určenie daňovej povinnosti a výšky dane a to aj na mieste, priamo v ním prevádzkovanom zariadení, na výzvu obce Lozorno poskytnúť ním vedenú knihu ubytovaných a ním vedenú evidenciu ubytovaných a to aj na mieste, priamo v ním prevádzkovanom zariadení, umožniť obci Lozorno alebo obecnej polícii alebo osobe s písomným poverením obce Lozorno vykonať fyzickú alebo dokladovú kontrolu na mieste , priamo v ním prevádzkovanom zariadení a poskytnúť potrebnú požadovanú súčinnosť .
5. Prevádzkovateľ je povinný:
 - a) oznamovať písomne obci Lozorno začatie poskytovania prechodného ubytovania a ubytovaciu kapacitu zariadenia najneskôr v deň jeho začatia a jeho ukončenie do 30 dní odo dňa jeho skutočného skončenia na tlačive , vzor ktorého je obsahom prílohy č.1. tohto VZN,
 - b) oznamovať obci Lozorno všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa , keď tieto nastali,
 - c) oznámiť obci Lozorno, že namiesto neho daň alebo časť dane vyberá zástupca plateľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za plateľa dane v rozsahu údajov o platiteľovi uvádzaných v oznámení , vzor ktorého je obsahom prílohy č.1. tohto VZN,
 - d) predkladať obci Lozorno do 10. dňa mesiaca nasledujúceho mesačné vyúčtovanie dane za predchádzajúci kalendárny mesiac na tlačive, vzor ktorého je obsahom prílohy č.2. tohto VZN,
 - e) odvieŕať a uhradiť daň za predchádzajúci kalendárny mesiac (zaplatením na účet obce Lozorno, úhradou dane v hotovosti alebo zaplatením kartou) do 20. dňa mesiaca nasledujúceho s výnimkou dane za mesiac december, ktorú je prevádzkovateľ povinný odvieŕať a uhradiť do 10. januára nasledujúceho kalendárneho roka.
 - f) vyhotoviť a daňovníkovi vydať potvrdenie o zaplatení dane .
6. Obec môže so zástupcom plateľa dane uzavrieť dohodu o náležitostiach rozsahu a spôsobu vedenia evidencie podľa ods.1. -3 na účely platenia dane, spôsobe vyberania dane, náležitostiach potvrdenia o zaplatení dane, lehotách a spôsobe odvodu dane obci. Zástupca plateľa dane oznamuje obci základ dane a platí daň spôsobom stanoveným pre plateľa dane

(ods.5. písm. d) a e)). Zástupca platiteľa dane vyberá v takom prípade daň od daňovníka v mene platiteľa dane, ktorú odvádza na účet obce Lozorno ako správcu dane. Platba sa považuje za odvedenú daň. Postup podľa osobitného predpisu vzťahujúci sa na neoznačenú platbu sa nepoužije, ak zástupca platiteľa dane preukáže, že k odvedeniu dane došlo o v dôsledku chyby v písaní, počítaní alebo inej zrejmej nesprávnosti.

7. Ustanovenia ods.1. -4. , ods.5 písm. c)-e) a ods.6 sa nevzťahujú na platiteľa paušálnej dane.“

Článok 3.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Platiteľ, ktorý je platiteľom dane za ubytovanie ku dňu účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia oznámi ubytovaciu kapacitu zariadenia obci Lozorno najneskôr do 31.12.2022. V prípade ak platiteľ požiada v lehote do 31.01.2022 o platenie paušálnej dane v kalendárnom roku 2022 , je povinný oznámiť ubytovaciu kapacitu zariadenia obci Lozorno najneskôr spolu s podaním žiadosti o platenie paušálnej dane.
2. Obecný úrad zabezpečí vhodnou formou najneskôr do 15.01.2022 informovanie prevádzkovateľov ubytovacích zariadení na území obce Lozorno o možnosti požiadať o platenie paušálnej dane.
3. Obecný úrad zostaví, na webe obce zverejní a v priestoroch úradu sprístupní úplné znenie všeobecne záväzného nariadenia č. 14/2019.
4. Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom odo dňa jeho zverejnenia.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prijaté Obecným zastupiteľstvom v Lozorne uznesením č. 94/2021 dňa 20.12.2021

V Lozorne, dňa 21.12.2021



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce