



O B E C N Ý Ú R A D L O Z O R N O

zverejňuje

Ú P L N É Z N E N I E

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É H O N A R I A D E N I A O B C E L O Z O R N O Č . 1 7 / 2 0 1 9

O M I E S T N O M P O P L A T K U Z A R O Z V O J

(v z n e n í V š e o b e c n e z ä v ä z n é h o n a r i a d e n i a č . 1 6 / 2 0 2 0 a V š e o b e c n e z ä v ä z n é h o n a r i a d e n i a č . 1 3 / 2 0 2 2)

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 17/2019

o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto

čl.1

Úvodné ustanovenia

Obec Lozorno týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov na území obce Lozorno miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

čl.2

Sadzba poplatku

1. Obec Lozorno sa pre účely tohto nariadenia delí na jednotlivé časti obce takto¹:
 - Časť 1 (Lozorno – Stred)
 - Časť 2 (Lozorno – Západ)
 - Časť 3(Lozorno – Východ), tak ako je to uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
2. Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení pre:
 - a) stavby na bývanie:
 - pre Časť obce 1 (Lozorno Stred) vo výške 10 EUR
 - pre Časť obce 2 (Lozorno Západ) vo výške 10 EUR
 - pre Časť obce 3 (Lozorno Východ) vo výške 35 EUR,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu:
 - pre Časť obce 1 (Lozorno Stred) vo výške 15 EUR
 - pre Časť obce 2 (Lozorno Západ) vo výške 15 EUR
 - pre Časť obce 3 (Lozorno Východ) vo výške 35 EUR,
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu:
 - pre Časť obce 1 (Lozorno Stred) vo výške 35 EUR
 - pre Časť obce 2 (Lozorno Západ) vo výške 25 EUR
 - pre Časť obce 3 (Lozorno Východ) vo výške 35 EUR,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou:
 - pre Časť obce 1 (Lozorno Stred) vo výške 35 EUR
 - pre Časť obce 2 (Lozorno Západ) vo výške 25 EUR
 - pre Časť obce 3 (Lozorno Východ) vo výške 35 EUR,
 - e) ostatné stavby:
 - pre Časť obce 1 (Lozorno Stred) vo výške 35 EUR
 - pre Časť obce 2 (Lozorno Západ) vo výške 35 EUR
 - pre Časť obce 3 (Lozorno Východ) vo výške 35 EUR.

¹ §17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

čl.3 Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Lozorno v jej jednotlivej časti v zmysle čl. 2 ods. 1, v ktorej v súvislosti so stavbou bol poplatok za rozvoj vybraný alebo sa výnos z poplatku za rozvoj Obec Lozorno použije v inej jednotlivej časti obce v zmysle čl. 2 ods. 1, ak sa jedná o použitie pre účely uvedené v ods.1. písm. a)-e)a g) tohto článku.
3. Obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov spolu so zverejnením návrhu záverečného účtu obce Lozorno na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Lozorno.

čl.4 Záverečné ustanovenia

1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.
2. Ku dňu účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č.6/2018 o miestnom poplatku za rozvoj.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Lozorne dňa 29.10.2019 uznesením č. 77/2019. VZN č.16/2020 bolo prijaté obecným zastupiteľstvom v Lozorne dňa 09.12.2020 uznesením č. 84/2020 a nadobudlo účinnosť 01.01.2021 a VZN č. 13/2022 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lozorne uznesením č. 21 zo dňa 15.12.2022.

² §10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴ §6 ods. 8 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov