



O B E C L O Z O R N O

v súlade s ustanovením § 6 ods.8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

týmto vyhlasuje

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE LOZORNO Č. 17/2019

O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Nariadenie vyvesené na úradnej tabuli:

04.11.2019

Nariadenie zverejnené na webovom sídle obce Lozorno www.lozorno.sk dňa:

04.11.2019

Nariadenie zvesené z úradnej tabule dňa:

.....2019

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 17/2019

o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 7 ods. 2 až 4 a § 9 ods. 4 zákona č. 447/2015 z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto

čl.1

Úvodné ustanovenia

Obec Lozorno týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov na území obce Lozorno miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

čl.2

Sadzba poplatku

1. Obec Lozorno sa pre účely tohto nariadenia delí na jednotlivé časti obce takto¹:
Časť 1 (Lozorno – Stred)
Časť 2 (Lozorno – Západ)
Časť 3 (Lozorno – Východ) , tak ako je to uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
2. Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení
 - a) stavby na bývanie² (ďalej len „Bývanie“),
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Stavby na pôdohospodárske a lesné hospodárstvo“),
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Priemysel + sklady a administratíva“),
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou (ďalej len „Komerčné + sklady a administratíva“),
 - e) ostatné stavby (ďalej len „Ostatné“).takto:

v eurách

Číslo časti obce	Označenie časti obce	Bývanie	Stavby pre pôdohospodárske a lesné hospodárstvo	Priemysel + sklady a administratíva	Komerčné + sklady a administratíva	Ostatné
1	Lozorno - Stred	3	10	35	35	35
2	Lozorno - Západ	6	10	20	20	35
3	Lozorno- Východ	35	35	35	35	35

¹ §17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

² §43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

čl.3
Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov³ súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiacoho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Lozorno v jej jednotlivjej časti v zmysle čl. 2 ods. 1, v ktorej v súvislosti so stavbou bol poplatok za rozvoj vybraný alebo sa výnos z poplatku za rozvoj Obec Lozorno použije v inej jednotlivjej časti obce v zmysle čl. 2 ods. 1, ak sa jedná o použitie pre účely uvedené v ods.1. písm. a)-e) a g) tohto článku.

čl.4
Záverečné ustanovenia

1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.
2. Ku dňu účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č.6/2018 o miestnom poplatku za rozvoj.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Lozorne dňa 29.10.2019 uznesením č. 77/2019.



Mgr. Ľuboš Tvrdoň

starosta obce Lozorno

³ §10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴ §6 ods. 8 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov