



## OBEC LOZORNO

v súlade s ustanoveniami §9aa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §16 ods.4 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lozorno

*zverejňuje*

### ZÁMER

## PRENAJAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE LOZORNO

takto:

#### **Predmet nájmu:**

časť parcely p. č. 672/21 reg. „E“, ostatná plocha o celkovej výmere 22 389 m<sup>2</sup>, evidovanej na liste vlastníctva č. 4151, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky o výmere celkom 25 m<sup>2</sup> vo vyznačených hraniciach v grafickej prílohe (ďalej len „pozemok“)

#### **Spôsobom zriadenia nájmu:**

nájom majetku obce, pri ktorom úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur (§9aa ods.2 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

#### **Nájomca:**

Irshat Abdulai, M.R.Štefánika 9076/36A, Nové Zámky

#### **Výška nájomného:**

1,00 EUR / m<sup>2</sup> / mesiac

#### **Hodnota nájomného zistená na základe porovnania / všeobecná hodnota nájomného:**

všeobecná hodnota nájomného porovnateľného pozemku bola stanovená znalcom Ing. Zlaticou Janečkovou, posudkom č. 28/2023 zo dňa 07.11.2023 na 6 EUR / m<sup>2</sup> / rok

**Účel nájmu:**

vybudovanie spevneného prístupu a spevnenej plochy priliehajúcej k nebytovým priestorom v užívaní nájomcu – prevádzke nájomcu (dláždením)

**Doba trvania nájmu:**

1 mesiac

Tento zámer prenajať majetok Obce Lozorno schválila Obecná rada v súlade s ustanovením č.16. ods.4 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Lozorno na svojom zasadnutí dňa 20.3.2024 uznesením č. 38/2024.

*Tento zámer prenajať predmetnú nehnuteľnosť sa zverejňuje:*

- na úradnej tabuli Obce Lozorno odo dňa 21.03.2024
- na internetovej stránke [www.lozorno.sk](http://www.lozorno.sk) odo dňa 21.03.2024
- vyhlásením v obecnom rozhlase dňa 22.03.2024

V Lozorne, dňa 21.03.2024

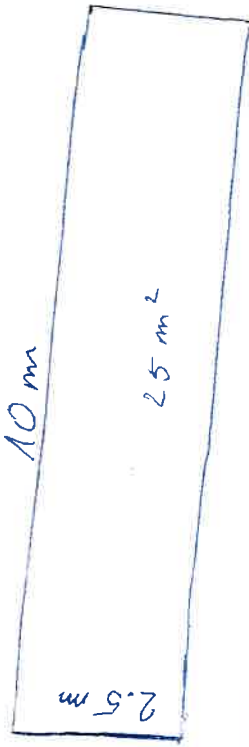
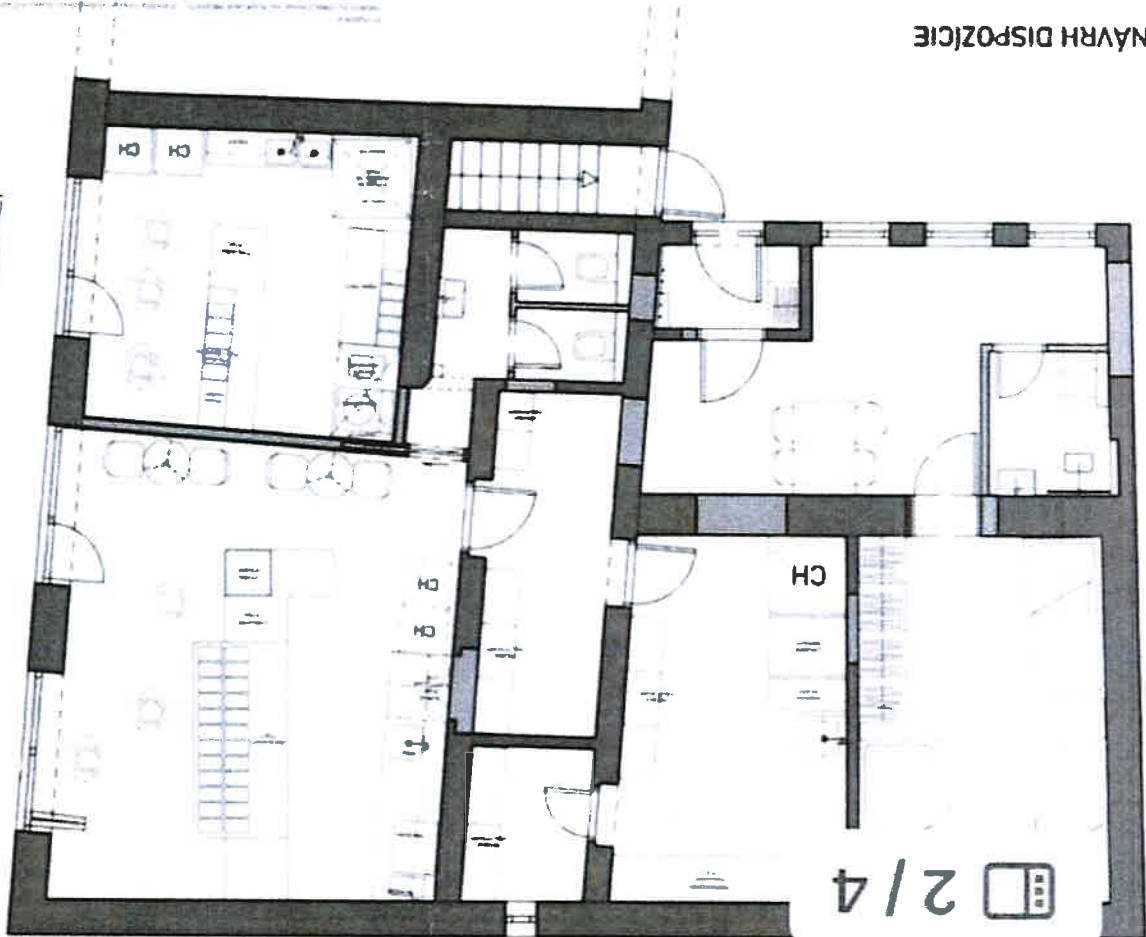


Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
starosta obce Lozorno



NÁVRH DISPOZÍCIE

ZRZLINÁREN / KEBAB / ZÁZEMIE / UBYTOVANIE



PROJEKT ZMLUVNÝM DOPLOMOM	VRÁTNICA 1 50
INVESTOR: Jazykový ústav	REKONŠTRUKČNÉ NÁVRHY: 11/2023
VRÁTNICA 1 50	

Architectural drawing showing technical specifications and project details.