

**Zápis
zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady
konaného dňa 08.04.2021**

Lozorno, dňa 08.04.2021

Miesto konania zasadnutia: prostredníctvom videokonferencie

Čas konania zasadnutia: 17,30– 21,15 hod.

Prítomní: Ladislav Krechňák, člen obecnej rady
Miroslav Drahoš, člen obecnej rady
Silvia Sadloňová, prednosta obecného úradu
Lubomír Jochim, člen obecnej rady

Nepřítomný: -

Prizvaní: -

Rokovanie Obcej rady zvolal a viedol starosta obce.

1. Kontrola plnenie uznesení

Uznesenie OR č. 37/21

OR berie na vedomie informáciu o kontrole správnosti a plnenia prijatých uznesení s pripomienkami

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

2. Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v ZŠ Lozorno

Uznesenie OR č. 38/21:

OR

- a) berie na vedomie Správu o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v ZŠ Lozorno*
- b) žiada riaditeľku ZŠ o revíziu všetkých platných dohôd o vykonaní práce, dohôd o pracovnej činnosti, resp. dohôd o brigádnickej práci študentov a v prípade zistenia nesprávnosti vykonať na základe dohôd s príslušnými zamestnancami nápravu uzatvorením dodatkov*
- c) žiada riaditeľku ZŠ všetky kontrolné zistenia zohľadniť pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s cieľom zabezpečiť, aby sa obdobné nedostatky neopakovali*
- d) žiada starostu obce a prednostu OcÚ vypracovať metodický pokyn zriaďovateľa, ktorým sa zabezpečí jednotná aplikácia Zákonníka práce vo všetkých rozpočtových a príspevkových organizáciách a ktorým sa zabezpečí usmernenie štatutárov týchto organizácií vo veci uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

3. Správa o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MŠ Lozorno

Uznesenie OR č. 39/21

OR

- a) berie na vedomie Správu o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MŠ Lozorno*

- b) *žiada riaditeľku MŠ o revíziu všetkých platných dohôd o vykonaní práce, dohôd o pracovnej činnosti, resp. dohôd o brigádnickej práci študentov a v prípade zistenia nesprávnosti vykonať na základe dohôd s príslušnými zamestnancami nápravu uzatvorením dodatkov*
- c) *žiada riaditeľku MŠ všetky kontrolné zistenia zohľadniť pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s cieľom zabezpečiť, aby sa obdobné nedostatky neopakovali*
- d) *žiada starostu obce a prednostu OcÚ vypracovať metodický pokyn zriaďovateľa, ktorým sa zabezpečí jednotná aplikácia Zákonníka práce vo všetkých rozpočtových a príspevkových organizáciách a ktorým sa zabezpečí usmernenie štatutárov týchto organizácií vo veci uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

4. Zmena zakladateľskej listiny spoločnosti Lozorno, spol. s r.o.

Uznesenie OR č. 40/21:

OR

- a) *súhlasí so zmenou zakladateľskej listiny (dodatok č. 3 k ZL) v predloženom znení*
- b) *žiada starostu obce predložiť návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Lozorno, spol. s r. o. na schválenie na najbližšom rokovaní OZ*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

5. 3. rozpočtové opatrenie na rok 2021

Uznesenie OR č. 41/21:

OR súhlasí s 3. rozpočtovým opatrením na rok 2021 v predloženom znení (príloha)

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

6. Štatút občianskej participácie obce Lozorno na rok 2021

Uznesenie OR č. 42/21:

OR schvaľuje Štatút občianskej participácie obce Lozorno na rok 2021 v predloženom znení

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

7. Schválenie rozdelenia dotácií na organizovanie a konanie podujatí prístupných verejnosti konaných na území obce Lozorno, na konanie podujatí s verejnoprospešným účelom a na realizáciu projektov s cieľom a účelom poskytnutia verejnoprospešnej služby alebo sledujúcimi verejnoprospešný účel.

Uznesenie OR č. 43/21:

OR schvaľuje rozdelenie dotácií na organizovanie a konanie podujatí prístupných verejnosti konaných na území obce Lozorno, na konanie podujatí s verejnoprospešným účelom a na realizáciu projektov s cieľom a účelom poskytnutia verejnoprospešnej služby alebo sledujúcimi verejnoprospešný účel v predloženom znení

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 1

8. Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku obce - pozemku pre účely umiestnenia stavby krytého pódia

Uznesenie OR č. 44/21:

OR

- a) *súhlasí s návrhom Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku obce – pozemku pre účely umiestnenia stavby krytého pódia v predloženom znení*
- b) *žiada starostu obce o zaradenie tohto návrhu do rokovania na najbližšom zasadnutí OZ*

c) *žiada starostu obce v prípade realizácie projektu predložiť OR návrh na konečné majetkové usporiadanie zrealizovanej stavby*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

9. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Lozorno (pozemku) – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – p. Polakovič s manželkou

Uznesenie OR č. 45/21

OR

- a) *súhlasí s predajom parcely č. 8866/20 reg. E o výmere 7,0 m² a časti parcely č. 8866/19 vo výmere 96 m², celkom o výmere 103 m² v zmysle predchádzajúceho uznesenia OR zo dňa 01.10.2020 za cenu v zmysle uznesenie Komisie finančnej a ekonomickej zo dňa 17.10.2020*
- b) *súhlasí so zaplatením kúpnej ceny v splátkach*
- c) *poveruje starostu obce pred predložením materiálu na schválenie do OZ dohodnúť počet a výšku splátok*
- d) *žiada prednostu OcÚ do návrhu kúpnej zmluvy zapracovať zabezpečenie splácania formou zriadenia záložného práva k predmetu kúpy a dohodu o zriadení predkupného práva v trvaní do úplného zaplatenia kúpnej ceny*
- e) *žiada starostu obce o prípravu zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku (pozemku) a jej predloženie na rokovanie na najbližšom zasadnutí OR*
- f) *odporúča starostovi obce následne vec predložiť na schválenie na rokovanie OZ*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

10. Zasadnutie OZ 21.04.2021 – návrh programu rokovania OZ

Uznesenie OR č. 46/2021

OR súhlasí s návrhom programu rokovania OZ, ktoré sa s ohľadom na aktuálnu krízovú situáciu uskutoční prostredníctvom videokonferencie tak ako ho navrhuje zvoliť starosta obce takto:

1. *Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia*
2. *Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa*
3. *Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení*
4. *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Lozorno a o trhovom poriadku pre príležitostné trhy konané na území obce Lozorno*
5. *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.1/2016 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v obci Lozorno a v prevádzkach na území obce Lozorno*
6. *Informácia starostu obce o zmene č. 2 Organizačného poriadku Obecného úradu v Lozorne*
7. *Schválenie dodatok č. 2. k Zásadám rozpočtového hospodárenia obce Lozorno*
8. *Udelenie súhlasu so zmenou zakladateľskej listiny spoločnosti Lozorno, spol. s r.o.*
9. *2. zmena rozpočtu obce Lozorno na rok 2021*
10. *Schválenie dotácie pre spoločnosť Lozorno spol. s r. o. na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme a v prospech rozvoja územia obce*

11. *Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku obce - pozemku pre účely umiestnenia stavby optického káblového vedenia*
12. *Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku obce - pozemku pre účely umiestnenia stavby krytého pódia*
13. *Schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku do vlastníctva obce kúpou (kúpa objektu železničnej stanice s pozemkami)*
14. *Súhlas so zriadením vecného bremena zaťažujúceho nehnuteľný majetok Obce Lozorno právom uloženia inžinierskych sietí*
15. *Súhlas so zriadením vecného bremena zaťažujúceho nehnuteľný majetok Obce Lozorno právom prechodu a prejazdu a zriadenie zjazdu (p. Paľovic s manželkou)*
16. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Lozorno (pozemku) - príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (p. Štepánková)*
17. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Lozorno (pozemku) – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (p. Polakovič s manželkou)*
18. *Správa hlavnej kontrolórky o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v obci Lozorno v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za rok 2020*
19. *Správa hlavnej kontrolórky o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v MŠ Lozorno*
20. *Správa hlavnej kontrolórky o výsledku vykonanej kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v ZŠ Lozorno*
21. *Interpelácie poslancov*
22. *Všeobecná rozprava*
23. *Ukončenie zasadnutia*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

Na žiadosť starostu obce bol do programu rokovania zaradený bod:

11. Schválenie kúpy železničnej stanice Lozorno a príľahlých pozemkov

Uznesenie OR č. 47/21

OR

- a) *súhlasí s návrhom na nadobudnutie nehnuteľnosti - majetku – ŽSt Lozorno s príľahlým pozemkom, pozemkom zastavaným stavbou a príslušenstvom kúpou za cenu 29 000 EUR bez DPH (34 800 EUR s DPH)*
- b) *žiada starostu obce predložiť návrh na udelenie súhlasu na najbližšom zasadnutí OZ*
- c) *žiada prednostu OcÚ analyzovať rozpočtové možnosti financovania kúpnej ceny a predložiť OR príslušný návrh*
- d) *žiada starostu obce pokračovať v rokovaní so ŽSR vo veci príslušných zmluvných dokumentov*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

12. 2. rozpočtové opatrenie na rok 2021 – viazanie výdavkov ZŠ ŠJ – (zrušenie viazania)

Uznesenie OR č. 48/21:

OR

a) *udeľuje súhlas s rozpočtovým opatrením č. 2/2021 – zrušenie viazania výdavkov – v PK 7. Vzdelávanie ZŠ/Jedáleň v predloženom znení*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

Rozprava

Zapísala:

Silvia Sadloňová



.....
Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce