

**Zápis**  
**zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady**  
**konaného dňa 21.12.2022**

Lozorno, dňa 21.12.2022

Miesto konania zasadnutia: zasadačka OcÚ

Čas konania zasadnutia: 17,45 – 21,30 hod.

Prítomní: Ladislav Krechňák, zástupca starostu, člen Obcej rady  
Lubomír Jochim, člen Obcej rady  
Michal Hesek, člen Obcej rady  
Ludmila Pastorová, prednostka OcÚ

Rokovanie obecnej rady pre neprítomnosť starostu obce viedol zástupca starostu.

Program rokovania:

1. Informácia o stave realizácie projektu Rozšírenie a modernizácia ZŠ Lozorno - **133/2022**
2. Cenník odplát a úhrad za niektoré výkony obecného úradu a Obce Lozorno - **134/2022**
3. Cenník nájomného za krátkodobé nájmy v CK a ŠK - **135/2022**
4. Osobitný zreteľ na prenájom priestorov spoločenská sála a ostatné nebytové priestory ŠK a CK - **136/2022**
5. Zmluva o financovaní SZUŠ - **137/2022**
6. Zmluva o financovaní ŠJ - **138/2022**
7. OVS - zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno – pozemok na ŠK - **139/2022**

Rokovanie Obcej rady zvolal a viedol zástupca starostu obce.

**1. Informácia o stave realizácie projektu Rozšírenie a modernizácia ZŠ Lozorno  
Uznesenie OR č. 133/2022**

*„Obecná rada*

*berie na vedomie informáciu o stave realizácie projektu Rozšírenia a modernizácie ZŠ Lozorno.“*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**2. Cenník odplát a úhrad za niektoré výkony obecného úradu a Obce Lozorno  
Uznesenie OR č. 134/2022**

*„Obecná rada:*

- a) schvaľuje Cenník odplát a úhrad za niektoré výkony obecného úradu a Obce Lozorno bez pripomienok,*
- b) žiada starostu obce riadne vydať a prednostu obce zverejniť Cenník odplát a úhrad za niektoré výkony obecného úradu a Obce Lozorno bez pripomienok na web stránke obce a uviesť do používania.*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**3. Cenník nájomného za krátkodobé nájmy v CK a ŠK**  
**Uznesenie OR č. 135/2022**

„Obecná rada:

- a) *schvaľuje cenník nájomného za krátkodobé nájmy v CK bez pripomienok,*
- b) *schvaľuje cenník nájomného za krátkodobé nájmy v ŠK s pripomienkou,*
- c) *žiada starostu vykonať revíziu užívacích vzťahov v objekte ŠK a predložiť obecnej rade na najbližšie zasadnutie na doriešenie zmluvne nevyriadaných užívaní,*
- d) *žiada starostu rokovať s nájomcom SZUŠ, o aktualizácii nájomného s ohľadom na nárast cien vstupov,*
- e) *žiada starostu obce riadne vydať a prednostu obce zverejniť Cenníky nájomného za krátkodobé nájmy v CK a ŠK zverejniť na web stránke obce a uviesť ich do používania.*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**4. Osobitný zreteľ na prenájom priestorov spoločenská sála a ostatné nebytové priestory ŠK a CK**  
**Uznesenie OR č. 136/2022**

„Obecná rada:

- a) *schvaľuje zámery prenajať majetok obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa,*
- b) *žiada prednostu zverejniť zámery na úradnej tabuli a webe obce,*
- c) *žiada starostu obce po uplynutí zákonom stanovenej lehoty zaradiť materiály na rokovanie najbližšieho OZ,*
- d) *odporúča OZ materiály, nájmy a osobitné zretele schváliť.*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**5. Zmluva o financovaní SZUŠ**  
**Uznesenie OR č. 137/2022**

„Obecná rada:

- a) *berie na vedomie informáciu o znení Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa, žiaka alebo na poslucháča v SZUŠ v roku 2023 bez pripomienok*
- b) *odporúča starostovi obce zmluvu podpísať, zverejniť a priebežne aktualizovať podľa potreby v súlade s jej úpravou a osobitným predpisom “*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**6. Zmluva o financovaní ŠJ**  
**Uznesenie OR č. 138/2022**

„Obecná rada

a)berie na vedomie informáciu o znení Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka - stravníka školského stravovacieho zariadenia v roku 2023 bez pripomienok

b) odporúča starostovi obce zmluvu podpísať, zverejniť a priebežne aktualizovať podľa potreby v súlade s jej úpravou a osobitným predpisom. “

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

## **7. OVS - zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno – pozemok na ŠK Uznesenie OR č. 139/2022**

„Obecná rada

- a) *schvaľuje zámer zámernom prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno – časť pozemky na ŠK - časť parcely parc. reg. „E“ č. 8880/10, trvalý trávny porast o výmere 70 160 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky formou obchodnej verejnej súťaže ,*
- b) *schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže pre prenájom časti pozemku v zmysle písm. a),*
- c) *žiada starostu a prednostku obecného úradu zámer a podmienky OVS riadne zverejniť najneskôr do 31.01.2023,*
- d) *žiada starostu vykonať úkony smerujúce k bezodkladnému a úplnému vyprataniu pozemku vo vzťahu k jeho užívateľovi, ktorý pozemok užíva aktuálne bez právneho titulu a k vydaniu bezdôvodného obohatenia týmto titulom .“*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

Rokovanie OR bolo ukončené o 21,30 hod.

Zapísala:  
Mgr. Ľudmila Paštorová



Mgr. Ladislav Krechňák  
Zástupca starostu obce