

**Zápis  
zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady  
konaného dňa 07.06.2021**

Lozorno, dňa 07.06.2021

Miesto konania zasadnutia: zasadačka OcÚ

Čas konania zasadnutia: 17,30–21,40 hod.

Prítomní: Ladislav Krechňák, člen obecnej rady  
Miroslav Drahoš, člen obecnej rady  
Silvia Sadloňová, prednosta obecného úradu  
Ľubomír Jochim, člen obecnej rady

Nepřítomní: -

Prizvaní: -

Rokovanie Obecnej rady zvolal a viedol starosta obce.

### **1. Závěrečný účet obce Lozorno za rok 2020**

Obecná rada prerokovala návrh závěrečného účtu obce na spoločnom zasadnutí s komisiou finančnom a ekonomickou.

Po spoločnom prerokovaní prijala k veci uznesenie :

#### **Uznesenie OR č. 60/21**

OR

- a) berie na vedomie návrh závěrečného účtu (ZÚ) obce Lozorno za rok 2020 tak, ako bol predložený starostom obce
- b) berie na vedomie stanovisko komisie finančnej a ekonomickej,
- c) žiada starostu obce zverejniť návrh ZÚ na úradnej tabuli a webovej stránke obce tak, aby ZÚ mohol byť predmetom rokovania OZ najneskôr dňa 30/06/2020,
- d) žiada starostu obce pripraviť a spracovať návrh opatrení v súvislosti so schvaľovaním ZÚ s výhradou v rozsahu stanovenom zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a tieto preložiť na rokovanie OR pred zasadnutím OZ ad c),
- e) žiada starostu obce, aby zvolal zasadnutie OZ, ktorého predmetom rokovania bude tiež schválenie ZÚ obce Lozorno za rok 2020 a prijatie navrhnutých opatrení tak aby sa toto konalo najneskôr 30.06.2021.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **2. Nájom školskej kuchyne na nasledujúce obdobie po roku 2021**

#### **Uznesenie OR č. 61/21:**

OR

- a) súhlasí s pokračovaním nájmu školskej kuchyne terajším nájomcom a so zámerom prenajať majetok obce (nebytových priestorov v ZŠ) z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v zámere obce zabezpečiť prevádzku školskej jedálne subjektom zaradeným v sieti za doteraz platných podmienok s cieľom zachovať terajšiu osvedčenú úroveň služieb,
- b) odporúča starostovi obce spracovať a zverejniť zámer prenajať obecný majetok z dôvodu hodného zreteľa v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zabezpečiť všetky súvisiace potrebné úkony
- c) žiada starostu obce, aby vec zaradil do programu OZ na niektorom z najbližších zasadnutí po uplynutí lehoty na zverejnenie
- d) žiada starostu obce vypracovať návrh nájmovej zmluvy so zohľadnením doterajšej praxe, pripomienok a návrhov členov OR prednesených pri prerokovaní a následne návrh pred jeho podpisom predložiť OR na schválenie.

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **3. Klzisko nájom**

#### **Uznesenie OR č. 62/21**

OR

- a) berie na vedomie informáciu starostu obce o ponuke dodávateľa na prenájom umelej ľadovej plochy
- b) odporúča predsedovi komisie vzdelávania, mládeže a športu prerokovať záležitosť v predmetnej komisii a následne predložiť OR informáciu o jeho výsledku a odporúčaní komisie

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **4. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Lozorno na II. polrok 2021**

#### **Uznesenie OR č. 63/21**

OR

- a) berie predložený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021 na vedomie
- b) žiada starostu obce plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2021 zverejniť v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) a následne zaradiť do programu najbližšieho zasadnutia OZ

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **5. Správa HK z kontroly dodržiavania zmluvných záväzkov a úhrad vyplývajúcich zo zmlúv o nájme nebytových priestorov uzatvorených obcou Lozorno za rok 2020**

#### **Uznesenie OR č. 64/21**

OR vracia preloženú správu HK z kontroly dodržiavania zmluvných záväzkov a úhrad vyplývajúcich zo zmlúv o nájme nebytových priestorov uzatvorených obcou Lozorno za rok 2020 na prehodnotenie s pripomienkami

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **6. Použitie prostriedkov RF (prebytku 2020) - úvodná diskusia**

#### **Uznesenie OR č. 65/21**

OR vec odročuje

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

### **7. Výmena obecného pozemku p. Elias**

#### **Uznesenie OR č. 66/21**

OR

- a) súhlasí s výmenou časti pozemku žiadateľa, na ktorom je umiestnená MK Karpatská za časť pozemku vo vlastníctve obce podľa návrhu žiadateľa, ktorých výmery a umiestnenie sa určia geometrickým plánom, ktorý bude spracovaný na základe dohody strán na náklady žiadateľa, pričom trvá na zachovaní zeleného pásu v šírke aspoň 2,5 m popri chodníku pre peších a zachovaní vysadených stromov
- a na podmienke doplatku rozdielu v cene pozemku v trhovej úrovni
- b) žiada starostu obce viesť so žiadateľom ďalšie rokovania o príprave zámeny,
- c) žiada starostu obce predložiť komisii finančnej a ekonomickej na vyjadrenie stanoviska k vo veci výšky trhovej hodnoty doplatku

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena p. Lančarič/p. Dolinská**

**Uznesenie OR č. 67/21**

*OR súhlasí so zriadením vecného bremena za podmienok stanovených v Príručke pre realizáciu vjazdov k stavbám na pozemkoch obce Lozorno, t.j. v šírke max. 4,0 m v cene podľa odporúčania komisie finančnej a ekonomickej*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**9. Žiadosť o legalizovanie pozemku p. Horíková**

**Uznesenie OR č. 68/21**

*OR*

- a) súhlasí s predajom časti parcely 9375/2 v zmysle žiadosti za podmienky rešpektovania existujúceho pokojného stavu vecí definovaných súčasnou faktickou hranicou dvora žiadateľky vymedzenou priebehom stávajúceho oplotenia*
- b) žiada starostu obce, aby preložil vec stanovenia výšky kúpnej ceny komisii ekonomickej a finančnej*
- c) žiada prednostku OcÚ, aby OcÚ vyrozumel žiadateľku o tomto uznesení a koordinoval prípravu oddeľovacieho GP a znaleckého posudku na náklady žiadateľky*
- d) odporúča starostovi obce následne vec predložiť na rokovanie OZ*

Hlasovanie: za 3, proti 0, zdržal sa 0

**Rozprava**

*Zapísala:*

Silvia Sadloňová



Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
starosta obce