



**Zápis**  
**zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady**  
**konaného dňa 18.01.2023**

Miesto konania zasadnutia: zasadačka OcÚ Lozorno  
Čas konania zasadnutia: 17,00 – 21,00 hod.  
Prítomní: Ladislav Krechňák, člen Obcej rady  
          Ľubomír Jochim, člen Obcej rady  
Neprítomní-ospravedlnený: Michal Hesek, člen Obcej rady  
                                  Ľudmila Pastorová, prednostka OcÚ

Program rokovania:

**Majetková oblasť:**

1. Žiadosť povolenie práva – vecného bremena na prejazd (p. Haramia)
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku (p. Bačková)
3. Žiadosť o prenájom/ odkúpenie parcely (p. Škvarka)
4. Žiadosť o zámenu nehnuteľného majetku (p. Haffner/ Gajdiak)
5. Žiadosť o posunutie stípa (p. Lazar)
6. Žiadosť o zámenu pozemku (p. Vlček)
7. Schválenie výpožičky majetku obce ( vypožičiavateľ : stolnotenisti a mažoretky)

**Ostatné:**

8. Informácia o zvolaní Obecného zastupiteľstva, schválenie - návrhu programu rokovania OZ (01.02.2023 – streda)
9. Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení
10. Návrh na uvoľnenie RF
11. 1 zmena rozpočtu 2022
12. Schválenie dotácie pre Lozorno s.r.o.
13. Schválenie dotácií na prevádzku športu – materiál bude doposlaný
14. S p r á v a o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Lozorno za rok 2022
15. Tendernet za rok 2022 komplet
16. Plán VO na rok 2023 - materiál bude doposlaný
17. Cena EE od 31.08.2023 – postup a stratégia – bez materiálu
18. Schválenie prevodu finančného majetku (ponuka na odpredaj akcií PRIMABANKY)
19. Návrh VZN o zmene a doplnení VZN č. 16/2022 – materiál
20. OVS – nájom nebytových priestorov v KD (mäsiarstvo)
21. OVS – nájom pozemku (športové námestie)
22. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva

Rokovanie Obcej rady zvolal a viedol starosta obce.

**1. Žiadosť povolenie práva – vecného bremena na prejazd (Haramia)  
Uznesenie OR č. 1/2023**

„Obecná rada

- a) *nesúhlasí so zriadením vecného bremena na prejazd*
- b) *odporúča žiadateľa informovať o príprave stavby miestnej komunikácie v lokalite a odporučiť mu spojiť sa s vlastníkmi ostatných pozemkov v lokalite Trójanovej Lúčky, ktorí povolenie miestnej komunikácie aktuálne pripravujú.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**2. Žiadosť o odkúpenie pozemku (p. Bačková)  
Uznesenie OR č. 2/2023**

„Obecná rada

- a) *odporúča súhlasiť s predajom časti parcely „C“ .č. 672/21 – diel č. 1 o výmere 44 m<sup>2</sup> – ostatná plocha;*
- b) *žiada vec predložiť na prerokovanie komisii FINKOM;*
- c) *žiada po určení navrhovanej ceny pokračovať so žiadateľkou v príprave zmluvných podkladov a následne vec predložiť na rokovanie OZ.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržalo sa 0

**3. Žiadosť o prenájom/ odkúpenie parcely (Škvarka)  
Uznesenie OR č. 3/2023**

„Obecná rada nesúhlasí s predajom parcely z LV č. 963 o výmere 54m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. E č. 674.“

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržalo sa 0

**4. Žiadosť o zámenu nehn. Majetku (Haffner/ Gajdiak)  
Uznesenie OR č. 4/2023**

„Obecná rada nesúhlasí so zámenou nehn. Majetku – pozemok o výmere 1108m<sup>2</sup>, parc. reg. E č. 9187/83, orná pôda, LV č. 963.“

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržalo sa 0

**5. Žiadosť o posunutie stípa (Lazar)  
Uznesenie OR č. 5/2023**

*„Obecná rada súhlasí so zriadením práva umiestnenia stípu na obecnom pozemku za jednorazovú odplatu vo výške 500 EUR.*

Hlasovanie: za 2, proti 0 , zdržalo sa 0

**6. Žiadosť o zámenu pozemku – Vlček  
Uznesenie OR č. 6/2023**

*„Obecná rada nesúhlasí so zámenou pozemku o výmere 83m<sup>2</sup>, pozemok par. reg. E č. 674, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 21 411m<sup>2</sup>.“*

Hlasovanie: za 1, proti 0 , zdržalo sa 1

**7. Schválenie výpožičky majetku obce (vypožičiavateľ: stolnotenisový klub a mažoretky Lozorno)  
Uznesenie OR č. 7/2023**

*„Obecná rada*

- a) odporúča schváliť obecnému zastupiteľstvu výpožičku nebytových priestorov v objekte KD na Športovom námestí (Športový areál J. Ráca) pre neziskové organizácie so sídlom na území obce Lozorno pre potreby prevádzky športovej činnosti – mažoretkového športu a stolného tenisu s výpovednou lehotou bez udania dôvodu 3 mesiace,*
- b) odporúča starostovi obce predložiť vypožičanie na schválenie v zmysle platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce na najbližšom zasadnutí.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0 , zdržalo sa 0

**8. Informácia o zvolaní Obecného zastupiteľstva, schválenie návrhu programu rokovania OZ (1.2.2023 – streda)  
Uznesenie OR č. 8/2023**

*„Obecná rada súhlasí s návrhom programu rokovania OZ tak, ako ho navrhuje zavolať starosta obce na deň 1.2.2023 (streda) o 17,00 takto:*

- 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia*
- 2. Voľba členov návrhovej a volebnej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa*
- 3. Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení*

4. *Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lozorno, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení so sídlom na území obce Lozorno pre rok 2023*
5. *Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva*
6. *Schválenie dotácie pre Lozorno s.r.o. na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme alebo v prospech rozvoja územia obce*
7. *Návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu*
8. *1. zmena rozpočtu obce na rok 2023*
9. *Schválenie nájmov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (prenájom spoločenskej sály a nebytových priestorov v objekte CK)*
10. *Schválenie nájmov majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (prenájom veľkej sály a nebytových priestorov v objekte KD)*
11. *Schválenie výpožičky majetku obce (vypožičiavateľ: Mažoretky SOFFI Lozorno)*
12. *Schválenie výpožičky majetku obce (vypožičiavateľ: Stolnotenisový oddiel)*
13. *Schválenie prevodu finančného majetku*
14. *Zmena vymedzenia úloh Komisie sociálnej a zdravotnej*
15. *Voľba členov komisií*
16. *Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Lozorno za rok 2022*
17. *Interpelácie poslancov*
18. *Všeobecná rozprava*
19. *Ukončenie rokovania*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**9. Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení  
Uznesenie OR č. 9/2023**

„Obecná rada

- a) *berie na vedomie informáciu o kontrole správnosti a plnenia prijatých uznesení,*
- b) *žiada starostu zaradiť predložený materiál do programu najbližšieho zasadnutia OZ.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržalo sa 0

**10. Návrh na uvoľnenie RF  
Uznesenie OR č. 10/2023**

„Obecná rada

- a) *súhlasí s predloženým návrhom uvoľnenia a zapojenia nečerpaných prostriedkov do rozpočtu obce rok 2023 vo výške 23 511 EUR;*
- b) *žiada starostu predložiť materiál na rokovanie najbližšieho zasadnutia OZ;*
- c) *odporúča Obecnému zastupiteľstvu predkladaný návrh schváliť.*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**11. Zmena rozpočtu obce 2023 (1. zmena)  
Uznesenie OR č. 11/2023**

*„Obecná rada*

- a) súhlasí s predloženým návrhom 1. Zmeny rozpočtu obce na rok 2023;*
- b) žiada starostu predložiť materiál na rokovanie najbližšieho zasadnutia OZ;*
- c) odporúča Obecnému zastupiteľstvu predkladaný návrh schváliť.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**12. Schválenie dotácie pre Lozorno s.r.o. (plus zmluva)  
Uznesenie OR č. 12/2023**

*„Obecná rada*

- a) schvaľuje poskytnutie dotácie spoločnosti LOZORNO spol. s.r.o., Športové námestie 657/24, 900 55 Lozorno, IČO: 44 852 142 vo výške 193 000 EUR z rozpočtu obce na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme alebo v prospech rozvoja územia obce v oblasti starostlivosti a rozvoja verejnej zelene, starostlivosti o verejné priestranstvá v obci a o miestne komunikácie a v oblasti nakladania s odpadmi na území obce;*
- b) žiada starostu obce predložiť návrh na poskytnutie dotácie pre spoločnosť Lozorno spol. s r. o., Športové námestie 657/24, 900 55 Lozorno, IČO 44 852 142, na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme a v prospech rozvoja územia obce na schválenie na najbližšom zasadnutí OZ.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**13. Schválenie dotácií na prevádzku športovej činnosti na rok 2023  
Uznesenie OR č. 13/2023**

*„Obecná rada*

- a) berie na vedomie výšku dotácie pre rok 2023 na kolektívne športy (na mužstvo) vo výške 3 000 EUR, dotácia na individuálne športy na jednotlivca vo výške 110 EUR;*
- b) odporúča čiastku 1 960 EUR zmenou rozpočtu alebo RO presunúť na dotácie projektové pričom odporúča zachovať účel t.j. podpora športovej činnosti.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**14. S p r á v a o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Lozorno za rok 2022  
Uznesenie OR č. 14/2023**

*„Obecná rada*

- a) berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Lozorno za rok 2022,*

- b) *odporúča starostovi obce zaradiť správu o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Lozorno za rok 2022 do programu najbližšieho rokovania zasadnutia OZ.*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**15. Tendernet za rok 2022 komplet  
Uznesenie OR č. 15/2023**

*„Obecná rada berie na vedomie informáciu o obstarávaní prostredníctvom Tendernet-u za rok 2022.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**16. Plán VO na rok 2023  
Uznesenie OR č. 16/2023**

*„Obecná rada berie na vedomie Plán VO na rok 2023.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**17. Cena EE od 31.08.2023 – postup a stratégia  
Uznesenie OR č. 17/2023**

*„Obecná rada*

- a) *odporúča dôsledne analyzovať existujúci kontrakt s dodávateľom ohľadom jeho automatickej prolungácie a aktuálny vývoj na trhu;*
- a) *žiada starostu priebežne informovať OR o stave príprav tendra na nákup EE a plynu a o navrhovanom termíne jeho vyhlásenia vopred.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**18. Schválenie prevodu finančného majetku (ponuka na odpredaj akcií PRIMABANKY)  
Uznesenie OR č. 18/2023**

*„Obecná rada*

- a) *odporúča predaj finančného majetku obce – akcií emitenta Primabanka a.s. vo vlastníctve obce (13 ks),*
- b) *žiada starostu predložiť vec na rokovanie OZ za účelom udelenia súhlasu so scudzením predmetného finančného majetku,*
- c) *odporúča OZ scudzenie 13ks akcií emitenta Primabanka a.s. schváliť a predaj uskutočniť formou OVS.*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**19. Návrh VZN o zmene a doplnení VZN č. 16/2022  
Uznesenie OR č. 19/2023**

„Obecná rada

- a) *schvaľuje Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Lozorno, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka v školskom zariadení so sídlom na území obce Lozorno pre rok 2023;*
- b) *berie na vedomie zverejnenie návrhu na úradnej tabuli obce ako aj skutočnosť, že k návrhu neboli predložené pripomienky;*
- c) *žiada starostu predložiť materiál na rokovanie najbližšieho zasadnutia OZ;*
- d) *odporúča Obecnému zastupiteľstvu predkladaný návrh schváliť.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**20. OVS – nájom nebytových priestorov v KD (mäsiarstvo)  
Uznesenie OR č. 20/2023**

„Obecná rada

- a) *schvaľuje s vypísaním OVS so zámerom prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno – nebytové priestory na 1.NP o celkovej výmere podlahovej plochy 35,95 m<sup>2</sup> umiestnené na prízemí stavby Kultúrny dom, súp.č.: 657, zapísanej na LV č. 963, k. ú. Lozorno vystavanej na parcele č. 8880/903 (športové námestie)  
(nebytový priestor doteraz prevádzkovaný ako maloobchodná predajňa mäsa a údenín s príslušenstvom o výmere 35,95 m<sup>2</sup>)*
- b) *obecný úrad zabezpečí doručenie pripravené podmienky nájmu členom OR pred zverejnením*
- c) *žiada starostu vykonať úkony smerujúce k urovnaniu v súvislosti s užívaním priestoru bez právneho titulu.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

**21. OVS – nájom pozemku (športové námestie)  
Uznesenie OR č. 21/2023**

„Obecná rada

- a) *schvaľuje s vypísaním OVS so zámerom prenajať nehnuteľný majetok obce Lozorno – pozemok časť parcely parc. reg. „E“ č. 8880/10, trvalý trávny porast o výmere 70 160 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky (ďalej len „pozemok“) o výmere maximálne 250m<sup>2</sup>,*

- b) *obecný úrad zabezpečí doručenie pripravené podmienky nájmu členom OR pred zverejnením,*
- c) *žiada starostu pokračovať v úkonoch smerujúce k vyprataniu pozemku smerom k užívateľovi bez právneho titulu k užívaniu.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

## **22. Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva Uznesenie OR č. 22/2023**

*„Obecná rada*

- a) *súhlasí s predloženým návrhom Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Lozorno,*
- b) *žiada starostu obce o zaradenie tohto návrhu do rokovania na najbližšom zasadnutí OZ.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

Rokovanie OR bolo ukončené o 21,00 hod.

Zapísala: .....  
Mgr. Ľudmila Pastorová  
Lozorno, dňa 18.01.2023



.....  
Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
starosta obce



### Rozpočet obce Lozorno na rok 2023 s výhledom na roky 2024-2025

	Popis	Rozpočet	Rozpočet	1. zmena rozpočtu 2023	Výhled rozpočtu	Výhled rozpočtu
		2022	2023	2023	2024	2025
100	Daňové příjmy	2 886 680	3 807 266	3 879 503	3 712 180	3 899 089
200	Nedaňové příjmy	141 870	220 152	220 152	147 033	147 033
300	Granty a transfery	679 094	3 546 214	3 547 094	581 883	581 883
400	Příjmy z transakcí s FA a FP	4 975	192 997	276 757	4 975	4 975
500	Prijaté úvery, půjčky a návratné finančné výpomoci	167 750	644 550	644 550	0	0
600	Bežné výdavky	3 079 400	3 839 330	3 930 651	3 284 569	3 284 069
700	Kapitálové výdavky	524 251	4 438 208	4 438 208	739 438	427 099
800	Výdavky z transakcí s FA a FP	98 182	118 182	118 182	135 682	135 682

	Rozpočet	Rozpočet	1. zmena rozpočtu 2023	Výhled rozpočtu	Výhled rozpočtu
Popis	2022	2023	2023	2024	2025
<b>Celkové příjmy</b>	<b>3 880 369</b>	<b>8 411 178</b>	<b>8 568 055</b>	<b>4 446 070</b>	<b>4 632 979</b>
<b>Celkové výdavky</b>	<b>3 701 833</b>	<b>8 395 720</b>	<b>8 487 041</b>	<b>4 159 689</b>	<b>3 846 850</b>
Saldo bez finančných operácií	103 993	-703 907	-722 111	417 088	916 837
<b>Saldo celkové</b>	<b>178 536</b>	<b>15 458</b>	<b>81 014</b>	<b>286 381</b>	<b>786 130</b>

Rozpočet obce Lozorno na rok 2023 s výhledom na roky 2024-2025 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lozorne uznesením č. 29 zo dňa 15.12.2022

1. Zmenu rozpočtu obce na rok 2023 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lozorne uznesením č. 43 zo dňa 01.02.2023

