

**Zápis  
o rozhodnutiach Obecnjej rady  
zo dňa 17.10.2023**

Lozorno, dňa 17.10.2023

**Rokovanie ovoril a viedol starosta obce. Hlasovanie prebehlo per rollam.**

**1. Žiadosť o prevod nehnuteľnosti obce - (nadobúdateľ: Kiňová Margita)**

**Uznesenie OR č. 173/2023**

„Obecná rada

a) súhlasí s predajom častí pozemku parc. reg. „E“ č. 673/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 22699 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 4151, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky, oddelenými na základe geometrického plánu č. 61/2023, vypracovaného: Branislav Šteflík, Veľké Leváre 1366, IČO: 40 155 668 dňa 16.10.2023 a to :

- diel č. 1 o výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele č. 314/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 148 m<sup>2</sup>

- pozemok parc. reg. „C“ č. 673/31, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 56 m<sup>2</sup>

v prospech pani Margity Kiňovej, rodné priezvisko Korčeková, bytom Vendelínska 104/31, 900 55 Lozorno, narodenaj: 10.01.1951, rodné číslo: 515110/155 ako výlučnej vlastníčky stavby súp. č. 104, na pozemku parc. reg. „C“ č. 314/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 620 m<sup>2</sup>, druh stavby: 10 – rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1916, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky

ako pozemkom zastavaným časťou Stavby žiadateľky a vo vzťahu k Stavbe žiadateľky predstavujúceho príslušnú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so Stavbou žiadateľky, je ňou ako príslušná plocha Stavby Kupujúceho dlhodobo užívaná a udržiavaná a takto tvorí Kupujúcim obvykle užívanú nehnuteľnosť.


b) odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť predaj častí pozemku podľa bodu a) za cenu 90 EUR/ m<sup>2</sup> (Generálny pardon) v zmysle § 9 a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

c) žiada starostu obce zaradiť vec do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.10.2023.“

Hlasovanie: za 3 (L. Krechňák, M. Hesek, Jochim), proti 0, zdržal sa 0

Zapísala: /  
Mgr. Ľudmila Pastorová



  
Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
starosta obce