

# Obec Lozorno

## Všeobecne záväzné nariadenie

č.5/2010

návrh

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne, podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), sa dňa 22.11.2010 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „VZN“):

### Čl.1

Záväzná časť Územného plánu obce Lozorno (ďalej len UPN obce Lozorno) vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 1/2003 zo dňa 25.3.2003 o vyhlásení záväzných častí územného plánu, v znení VZN č. 1/2007, VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2008 sa mení a dopĺňa v zmysle záväznej časti Zmien a doplnkov Územného plánu obce Lozorno č. 3 (ďalej len ZaD UPN obce Lozorno č.3).

### Čl.2

#### Záväzná textová časť ÚPN obce Lozorno

V zmysle ZaD UPN obce Lozorno č.3 sa textová časť mení a dopĺňa v častiach:

- 1.2 Urbanistická koncepcia zmien a doplnkov ÚPN obce č.3/2010
2. Zásady pre rozvoj územia obce
3. Vymedzenie zastavaného územia obce
  - 4.1 Regulatívy pre zachovanie a rozvoj kultúrno-historických hodnôt
  - 4.3 Regulatívy pre rozvoj bývania
  - 4.4 Regulatívy pre rozvoj občianskej vybavenosti
  - 4.5 Regulatívy pre rozvoj vybavenosti turizmu a rekreácie
  - 4.7 Regulatívy pre rozvoj dopravnej vybavenosti
  - 4.8 Regulatívy pre rozvoj technickej vybavenosti
  - 4.9 Regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie
  - 4.10 Časová postupnosť odnímania poľnohospodárskej pôdy pre rozvojové funkcie obce
- 6.2 Pozemky pre verejnoprospešné stavby navrhnuté územným plánom v rámci katastrálneho územia obce
7. Postup obstarávania ďalších územnoplánovacích a urbanisticko-architektonických materiálov pre rozvoj-obce a jej katastrálneho územia.

### Čl.3

#### Záväzná grafická časť

Záväzné regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania územia ZaD UPN obce Lozorno č.3 sú vymedzené vo výkrese Komplexný urbanistický návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

### Čl. 5

#### Záverečné ustanovenie

ZaD UPN obce Lozorno č.3 sú uložené na Obecnom úrade Lozorno, na stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade Bratislava.

**Čl.6**  
**Účinnosť**

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Lozorno dňa 22.11.2010 uznesením č.93/2010 a nadobúda účinnosť dňom *06.12.2010*



Alena Nemcová  
starostka obce

Návrh na pripomienkovanie bol:  
vyvesený dňa: 22. NOV. 2010  
zvesený dňa: *06.12.2010*