



**Zápis**  
**zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady**  
**zo dňa 21.6.2024**

Miesto konania zasadnutia: zasadačka OcÚ Lozorno  
Čas konania zasadnutia: 10:00h- 10:30h  
Prítomní: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta  
Ing. Michal Hesek, člen Obcej rady  
Ing. Ľubomír Jochim, člen Obcej rady  
JUDr. Terézia Lang, samostatný právny referent  
Neprítomní-ospravedlnení: Mgr. Ľudmila Pastorová, prednostka OcÚ

**Program zasadnutia OR č. 12/2024**

1. Predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov ( ZORNO ) – **Uzn. 98/2024**
2. Súhlas so vstupom Obce Lozorno do NP Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami - **Uzn. 99/2024**
3. Informácia o zvolaní Obecného zastupiteľstva, schválenie programu rokovania OZ (26. 06. 2024) – **Uzn. 100/2024**

Priebeh zasadnutia

Zasadnutie Obcej rady otvoril a rokovanie viedol starosta obce.

### **1. Predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov ( ZORNO ) Uznesenie Obcej rady č. 98/2024**

„Obecná rada v Lozorne súhlasí s predĺžením Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvoriacich funkčný celok reštaurácie v stavbe Centra kultúry a vzdelávania 900 55, Lozorno, ul. Zvončínka 3, zapísanej na LV Č. 963 k.ú. Lozorno, súpisne číslo 190 vystavanej na pozemkoch p.č. 376/19 a 376/21 s nájomcom MMI Gastro s.r.o. so sídlom: 84102 Bratislava, Ožvoldíková 13 IČO: 45236194, zastúpeným Michalom Hýrošom, konateľom, v členení miestnosti a priestorov:

#### **Prizemie:**

Reštaurácia o výmere 62,74 m<sup>2</sup>, Reštaurácia o výmere 62,93 m<sup>2</sup>, Kuchyňa o výmere 31,36 m<sup>2</sup>,

Sklad pri schodisku o výmere 16,57 m<sup>2</sup>, Sklad pri schodisku o výmere 16,56 m<sup>2</sup>, Sklad pri schodisku o výmere 6,43 m<sup>2</sup>, Šatne o výmere 5,13 m<sup>2</sup>, Terasa o výmere 40,00 m<sup>2</sup> a 1. poschodie Kancelária o výmere 10,07 m<sup>2</sup>, **spolu 251,79 m<sup>2</sup>** podlahovej plochy nebytových priestorov.“

Počet prítomných : 2

Hlasovanie: za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0

### **2. Súhlas so vstupom Obce Lozorno do NP Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami Uznesenie Obcej rady č. 99/2024**

„Obecná rada v Lozorne,

- a) Súhlasí so vstupom Obce Lozorno do NP „Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami,
- b) žiada starostu predložiť materiál na najbližšie OZ.“

Počet prítomných : 2

Hlasovanie: za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0

### **3. Informácia o zvolaní Obecného zastupiteľstva, schválenie - návrhu programu rokovania OZ (26. 06. 2024) Uznesenie Obcej rady č. 100/2024**

„Obecná rada,

súhlasí s návrhom programu rokovania OZ tak, ako ho navrhuje zvolať starosta obce na deň 26.06.2024 (streda) o 17,00 takto:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva a schválenie programu zasadnutia
2. Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie skrutátora a zapisovateľa
3. Kontrola správnosti a plnenia prijatých uznesení

4. *Schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nebytové priestory v Kultúrnom dome, nájomca: Eight FIGHT Lozorno)*
5. *Súhlas so vstupom Obce Lozorno do NP Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami*
6. *Interpelácie poslancov*
7. *Všeobecná rozprava*
8. *Ukončenie rokovania“*

Počet prítomných : 2

Hlasovanie: za: 2, proti: 0, zdržal sa: 0

Rokovanie OR bolo ukončené o 10,30.

Lozorno, dňa 21.6.2024

Zápis vyhotovila:

JUDr. Terézia Lang  
samostatný právny referent



Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
Starosta obce

