



**Zápis
zo zasadnutia a o rozhodnutiach Obcej rady
konaného dňa 24.2.2023**

Miesto konania zasadnutia: zasadačka OcÚ Lozorno
Čas konania zasadnutia: 13,00 – 14,30 hod.
Prítomní: Ladislav Krechňák, člen Obcej rady
 Ľubomír Jochim, člen Obcej rady

Nepřítomní-ospravedlnení: Ľuboš Tvrdoň, starosta
 Michal Hesek, člen Obcej rady
 Ľudmila Pastorová, prednostka OcU

Program rokovania:

1. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2020, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v Obci Lozorno v znení VZN č. 4/2021, VZN č.5/2022, VZN č.8/2022 a VZN č. 17/2022
2. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce v znení všeobecne záväzných nariadení č. 7/2020 a č. 9/2021 VZN o dotáciách
3. Žiadosť o predĺženie nájmu - Karovič

Rokovanie Obcej rady zvolal starosta obce.

Z dôvodu neprítomnosti starostu obce rokovanie obecnej rady viedol zástupca starostu obce.

- 1. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.12/2020, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v Obci Lozorno v znení VZN č. 4/2021, VZN č.5/2022, VZN č.8/2022 a VZN č. 17/2022 – s účinnosťou od 1.4.2023.**

Uznesenie OR č. 27/2023

„OR

- a) schvaľuje Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lozorno ktorým sa mení dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č.12/2020, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach v Obci Lozorno v znení všeobecne záväzného nariadenia č.4/2021, všeobecne záväzného nariadenia č.5/2022, všeobecne záväzného nariadenia č.8/2022 a všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2022;*
- b) žiada prednostu návrh VZN zverejniť na úradnej tabuli obce bezodkladne;*
- c) žiada starostu predložiť materiál na rokovanie najbližšieho zasadnutia OZ najneskôr 15.03.2023;*
- d) odporúča Obecnému zastupiteľstvu predkladaný návrh schváliť.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

- 2. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce v znení všeobecne záväzných nariadení č. 7/2020 a č. 9/2021 VZN o dotáciách**

Uznesenie OR č. 28/2023

„OR

- a) berie na vedomie informáciu o prebiehajúcej kontrole HK vo veci obecných dotácií a jej predbežných výsledkoch,*
- b) súhlasí s návrhom VZN v predloženej znení s pripomienkami,*
- c) žiada zástupcu starostu zabezpečiť zverejnenie návrhu VZN na úradnej tabuli obce a jeho zaradenie do programu OZ,*
- d) žiada starostu návrh zaradiť na rokovanie zasadnutia OZ spolu so správou HK,*
- e) odporúča Obecnému zastupiteľstvu predkladaný návrh schváliť.“*

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

- 3. Žiadosť o predĺženie nájmu – Karovič**

Uznesenie OR č. 29/2023

„OR

- a) berie na vedomie informáciu o obsahu žiadosti pána Ing. S. Karoviča o predĺženie i doby nájmu podľa Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 8.10.2019 uzavretej medzi Stanislavom Karovičom, bytom Vendelínska 51/49, 900 55 Lozorno a Obcou Lozorno, so sídlom Hlavná 1, 900 55 Lozorno, ktorá bola uzavretá za účelom zabezpečenia prístupu k stavenisku - stavbe „Rodinného domu“ na pozemkoch 9223/18, 8112/40, 9223/24 reg. „C“ v k. ú. Lozorno s predmetom nájmu pozemku parc. reg. „C“ p.č. 9307/34 orná pôda o výmere 112 340 m², 9247/7 orná pôda o*

- výmere 28 m/2, 9223/21 orná pôda o výmere 72 130 m/2, evidovaných na liste vlastníctva č. 9634151, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky a pozemku parc. reg. „C“ p.č. 9245/7 orná pôda o výmere 104 m/2, evidovaných na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky (ďalej len „pozemok“)
- b) konštatuje, že doba nájmu pozemku podľa uvedenej zmluvy vypršala a zmluva zanikla a preto nie je možné jej predĺžovanie,
- c) odporúča uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok pre rovnaký účel a to buď formou priameho nájmu za nájomné vo výške dohodnutej v Zmluve o nájme pozemku zo dňa 8.10.2019 uzavretej medzi Stanislavom Karovičom, bytom Vendelínska 51/49, 900 55 Lozorno a Obcou Lozorno, so sídlom Hlavná 1, 900 55 Lozorno, ktorá bola uzavretá za účelom zabezpečenia prístupu k stavenisku - stavbe „Rodinného domu“ na pozemkoch 9223/18, 8112/40, 9223/24 reg. „C“ v k. ú. Lozorno zvýšenej o 10% za podmienky obstarania znaleckého posudku na cenu nájmu podľa osobitného predpisu žiadateľom alebo vo forme vypísania OVS s minimálnou výškou nájomného stanovenou obdobne, s dobou trvania nájmu 3 roky, najviac však do doby začatia realizácie stavby miestnej cesty v lokalite „Trojanových lúčky“,
- d) žiada starostu obce a obecný úrad vo veci postupovať vykonaním príslušných úkonov a OR predložiť informáciu o jej vybavení v lehote do 30.04.2023. “

Hlasovanie: za 2, proti 0, zdržal sa 0

Následne prebehla rozprava členov OR k aktuálnym témam – zabezpečenie jarnej údržby verejnej zelene v obci a pokračovanie v revitalizácii parku pri CK na Zvončinskej ulici, pričom sa členovia OR zhodli na potrebe ich plynulého a kapacitne postačujúceho zabezpečenia.

Rokovanie OR bolo ukončené o 14,30 hod.

Zapísal:
Lubomír Jochim
Lozorno, dňa 24.2.2023



Mgr. Ladislav Krechňák
Zástupca starostu obce